

金沙國民小學附設幼稚園及廚房新建工程-土地清冊

依校方提供(112年國有15筆/縣有10筆/私有2筆土地)整理

序	段小段	地號	面積	所有權人	權利範圍	使用分區	騰本	地籍圖	使用分區	公告
1	榮湖段	899-4	61.36 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	ㄟ
2	汶沙測段	1502	65.08 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
3	汶沙測段	1504	201.91 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
4	汶沙測段	1506	34.75 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
5	汶沙測段	1506-1	160.91 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
6	汶沙測段	1506-3	43.71 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
7	汶沙測段	1508	576.74 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
8	汶沙測段	1508-1	79.65 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
9	汶沙測段	1509	28.61 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
10	汶沙測段	1557	128.44 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
11	汶沙測段	1557-1	6.13 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
12	汶沙測段	1564-2	23.86 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
13	汶沙測段	1565-2	6.83 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
14	汶沙測段	1565-3	2.87 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
15	汶沙測段	1567-3	1.46 m2	中華民國	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
16	榮湖段	899	839.22 m2	金門縣	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	ㄟ
17	榮湖段	901-1	1074.06 m2	金門縣	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	ㄟ
18	榮湖段	925	71.51 m2	金門縣	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	ㄟ
19	汶沙測段	1496	6395.6 m2	金門縣	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	ㄟ
20	汶沙測段	1496-1	10 m2	金門縣	全部	道路用地 學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
21	汶沙測段	1498	15018.47 m2	金門縣	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	ㄟ
22	汶沙測段	1510	1795.7 m2	金門縣	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
23	汶沙測段	1517-4	36.45 m2	金門縣	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
24	汶沙測段	1556	80.89 m2	金門縣	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
25	汶沙測段	1942-1	361.98 m2	金門縣	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	
26	榮湖段	900	197.31 m2	(私地) 換地中	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	ㄟ
27	榮湖段	905-1	142.25 m2	(私地) 價購中	全部	學校用地	ㄟ	ㄟ	ㄟ	ㄟ

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
金沙鎮榮湖段0899-0004地號

列印時間:民國114年12月11日10時53分

頁次:000001

金門縣地政局 局長:關嘉榮

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

金登謄字第008172號

列印人員:王庭萱

資料管轄機關:金門縣金門縣地政局

謄本核發機關:金門縣金門縣地政局

土地標示部

登記日期:民國099年11月08日

登記原因:逕為分割

面積:*****61.36平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國114年01月 公告土地現值:***18,282元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:分割自:0899-0002地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國091年07月17日

登記原因:收歸國有

原因發生日期:民國090年10月13日

所有權人:中華民國

統一編號:0000000158

住址:(空白)

管理者:金門縣金沙鎮金沙國民小學

統一編號:77355612

住址:金門縣金沙鎮汶沙里后浦頭117號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:113年01月

*****425.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

089年08月 *****377.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:依土地登記規則第65條規定公有土地免繕狀。

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

- ※注意:
- 一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
 - 二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)

金沙鎮榮湖段0899-0000地號

列印時間:民國114年12月11日10時53分

頁次:000001

金門縣地政局 局長:關嘉榮

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

金登謄字第008172號

列印人員:王庭萱

資料管轄機關:金門縣金門縣地政局

謄本核發機關:金門縣金門縣地政局

土地標示部

登記日期:民國103年12月16日

登記原因:逕為分割

面積:****839.22平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國114年01月 公告土地現值:***18,282元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:合併自:沙字20889地號

重測前:榮湖段0899-0000地號

因分割增加地號:0899-0005、0899-0006地號

因分割增加地號:0899-0007地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國050年08月21日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國000年00月00日

所有權人:金門縣

統一編號:0000902000

住址:(空白)

管理者:金門縣金沙鎮金沙國民小學

統一編號:77355612

住址:金門縣金沙鎮汶沙里后浦頭117號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期中報地價:113年01月 *****425.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

053年07月 *****1.8元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:依土地登記規則第65條規定公有土地免繕狀。

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
金沙鎮榮湖段0901-0001地號

列印時間:民國114年12月11日10時53分

頁次:000001

金門縣地政局 局長:關嘉榮

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

金登謄字第008172號

列印人員:王庭萱

資料管轄機關:金門縣金門縣地政局

謄本核發機關:金門縣金門縣地政局

土地標示部

登記日期:民國099年11月08日

登記原因:逕為分割

面積:**1,074.06平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國114年01月 公告土地現值:***18,285元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:因分割增加地號:0901-0002、0901-0003地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國102年10月24日

登記原因:有償撥用

原因發生日期:民國102年09月04日

所有權人:金門縣

統一編號:0000902000

住址:(空白)

管理者:金門縣金沙鎮金沙國民小學

統一編號:77355612

住址:金門縣金沙鎮汶沙里后浦頭117號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期中報地價:113年01月 *****425.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

102年09月 *****5,788.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:依土地登記規則第65條規定公有土地免繕狀。

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
金沙鎮榮湖段0925-0000地號

列印時間:民國114年12月11日10時53分

頁次:000001

金門縣地政局 局長:關嘉榮

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

金登謄字第008172號

列印人員:王庭萱

資料管轄機關:金門縣金門縣地政局

謄本核發機關:金門縣金門縣地政局

土地標示部

登記日期:民國110年06月29日

登記原因:逕為分割

面積:*****71.51平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國114年01月 公告土地現值:***18,285元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:(一般註記事項)原沙段21014之1地號

因分割增加地號:0925-0001、0925-0002、0925-

0003地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國063年02月06日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國000年00月00日

所有權人:金門縣

統一編號:0000902000

住址:(空白)

管理者:金門縣金沙鎮金沙國民小學

統一編號:77355612

住址:金門縣金沙鎮汶沙里后浦頭117號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:113年01月 *****425.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

063年02月 *****2.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:依土地登記規則第65條規定公有土地免繕狀。

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
金沙鎮汶沙測段1496-0000地號

列印時間:民國114年12月11日10時53分

頁次:000001

金門縣地政局 局長:關嘉榮

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

金登謄字第008172號

列印人員:王庭萱

資料管轄機關:金門縣金門縣地政局

謄本核發機關:金門縣金門縣地政局

土地標示部

登記日期:民國107年09月05日

登記原因:合併

面積:**6,395.60平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國114年01月 公告土地現值:***18,285元/平方公尺

地上建物建號:共2棟

其他登記事項:因分割增加地號:1496-0001地號

權狀註記事項:建築基地地號:汶沙段1496、1497、1497-1

、1498、1498-4、1501至1507、1507-1、150

8至1513、1515、1515-1、1556至1558、1558

-1、1936地號。

重測前:汶沙段1496-0000地號

合併自:1497-0000、1497-0001、1498-0004

、1501-0000、1503-0000、1505-0000、15

07-0000、1507-0001、1936-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國087年01月08日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國086年11月24日

所有權人:金門縣

統一編號:0000902000

住址:(空白)

管 理 者:金門縣金沙鎮金沙國民小學

統一編號:77355612

住 址:金門縣金沙鎮汶沙里后浦頭117號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期申報地價:113年01月 *****425.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

078年04月 *****366.5元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****1000分之35*****

086年11月 *****1,949.7元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****1000分之236*****

087年08月 *****1,933.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****1000分之27*****

088年06月 *****845.5元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****1000分之702*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:依土地登記規則第65條規定公有土地免繕狀。

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

金門縣地政局

土地登記第一類謄本(所有權個人全部)
金沙鎮汶沙測段1498-0000地號

列印時間:民國114年12月11日10時53分

頁次:000001

金門縣地政局 局長:關嘉榮

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

金登謄字第008172號

列印人員:王庭萱

資料管轄機關:金門縣金門縣地政局

謄本核發機關:金門縣金門縣地政局

土地標示部

登記日期:民國105年12月02日

登記原因:地籍圖重測

面積:15,018.47平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國114年01月 公告土地現值:***18,285元/平方公尺

地上建物建號:共7棟

其他登記事項:合併自:1499、1500、1937、1939、1939之1號

權狀註記事項:建築基地地號:汶沙段1498、1507、1936。

因分割增加地號:1498-1、1498-2、1498-3地號

因分割增加地號:1498-4地號

合併自:1498-0005地號

權狀註記事項:建築基地地號:汶沙段1496、1497、1497-1

、1498、1498-4、1501至1507、1507-1、150

8至1513、1515、1515-1、1556至1558、1558

-1、1936地號。

重測前:汶沙段1498-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0001

登記日期:民國078年04月29日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國078年04月19日

所有權人:金門縣

統一編號:0000902000

住址:(空白)

管理者:金門縣金沙鎮金沙國民小學

統一編號:77355612

住址:金門縣金沙鎮汶沙里后浦頭117號

權利範圍:全部*****1分之1*****

權狀字號:(空白)

當期中報地價:113年01月 *****425.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

078年04月 *****373.6元/平方公尺

歷次取得權利範圍:全部*****1分之1*****

其他登記事項:申請免繕發權利書狀:依土地登記規則第65條規定公有土地免繕狀。

本謄本僅係所有權個人全部節本,詳細權利狀態請參閱全部謄本

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
金沙鎮榮湖段0900-0000地號

列印時間:民國114年12月11日10時56分

頁次:000001

金門縣地政局 局長:關嘉榮

本案係依照分屬負責規定授權承辦人員核發

金登謄字第008173號

列印人員:王庭萱

資料管轄機關:金門縣金門縣地政局

謄本核發機關:金門縣金門縣地政局

土地標示部

登記日期:民國109年11月30日

登記原因:逕為分割

面積:****197.31平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國114年01月 公告土地現值:***18,285元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:重測前:榮湖段0900-0000地號

因分割增加地號:0900-0001地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0002

登記日期:民國114年06月18日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國113年11月19日

所有權人:黃**

統一編號:W100****8

住址:金門縣金沙鎮汶沙里1鄰環島北路四段559之1號

權利範圍:*****2分之1*****

權狀字號:114金登地字第005462號

當期申報地價:113年01月 *****340.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

113年11月 ***15,933.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****2分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0003

登記日期:民國114年06月18日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國113年11月19日

所有權人:黃**

統一編號:W100****4

住址:金門縣金沙鎮汶沙里1鄰環島北路四段559之1號

權利範圍:*****2分之1*****

權狀字號:114金登地字第005463號

當期申報地價:113年01月 *****340.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

113年11月 ***15,933.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****2分之1*****

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本(地號全部)
金沙鎮榮湖段0905-0001地號

列印時間:民國114年12月11日10時56分

頁次:000001

金門縣地政局 局長:關嘉榮

本案係依照分層負責規定授權承辦人員核發

金登謄字第008173號

列印人員:王庭萱

資料管轄機關:金門縣金門縣地政局

謄本核發機關:金門縣金門縣地政局

土地標示部

登記日期:民國114年09月18日

登記原因:分割

面積:***142.25平方公尺

使用分區:(空白)

使用地類別:(空白)

民國114年01月 公告土地現值:***18,285元/平方公尺

地上建物建號:共0棟

其他登記事項:分割自:0905-0000地號

本謄本未申請列印地上建物建號,詳細地上建物建號以登記機關登記為主

土地所有權部

(0001)登記次序:0003

登記日期:民國101年12月21日

登記原因:買賣

原因發生日期:民國101年12月17日

所有權人:黃**

統一編號:L120*****1

住址:金門縣金沙鎮汶沙里12鄰仁愛街2號

權利範圍:*****2分之1*****

權狀字號:114金登地字第008264號

當期申報地價:113年01月 *****340.3元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

053年07月 *****2.3元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****2分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0002)登記次序:0004

登記日期:民國108年07月24日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國108年07月06日

所有權人:黃**

統一編號:L124*****1

住址:金門縣金沙鎮汶沙里12鄰仁愛街5號

權利範圍:*****4分之1*****

權狀字號:114金登地字第008265號

當期申報地價:113年01月 *****340.3元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

108年07月 ***13,171.8元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****4分之1*****

其他登記事項:(空白)

(0003)登記次序:0005

登記日期:民國108年07月24日

登記原因:分割繼承

原因發生日期:民國108年07月06日

所有權人:黃**

統一編號:L124*****8

住址:金門縣金沙鎮汶沙里12鄰仁愛街5號

權利範圍:*****4分之1*****

權狀字號:114金登地字第008266號

當期申報地價:113年01月 *****340.3元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價

108年07月 ***13,171.8元/平方公尺

歷次取得權利範圍:*****4分之1*****

其他登記事項:(空白)

(本謄本列印完畢)

※注意:一、本謄本之處理及利用,申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。

二、前次移轉現值資料,於課徵土地增值稅時,仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

金門縣地政局

地籍圖騰本

金登騰字第008172號

土地坐落：金門縣金沙鎮汶沙測段1502, 1504, 1506, 1506-1, 1506-3, 1508, 1508-1, 1509, 1557, 1557-1, 1564-2, 1565-2, 1565-3, 1567-3, 1496, 1496-1, 1498, 1510, 1517-4, 1556, 1942-1地號共21筆

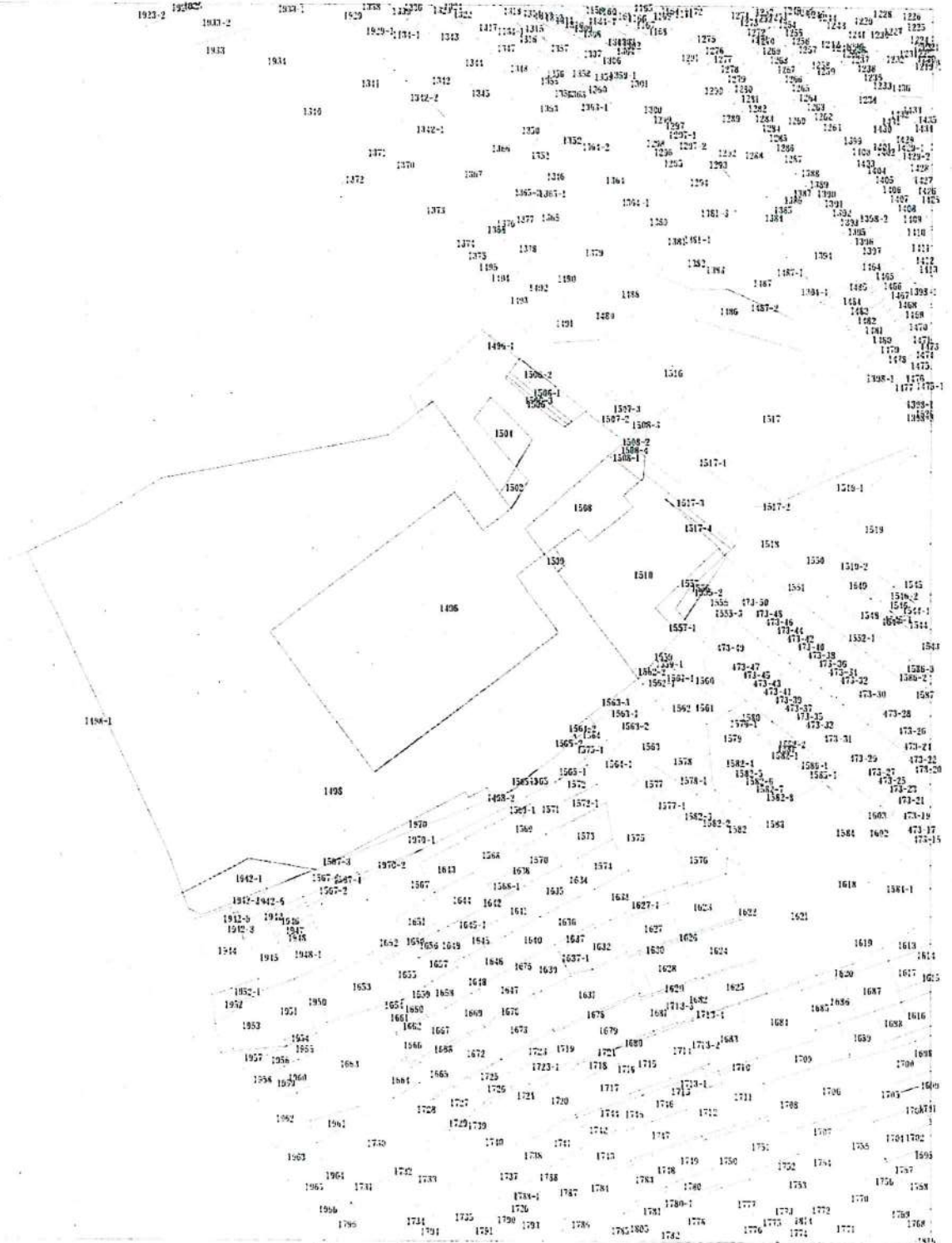
本騰本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）

北 資料管轄機關：金門縣金門縣地政局

本騰本核發機關：金門縣金門縣地政局 局長：關嘉榮

中華民國 114年12月11日

本案依分層負責規定授權承辦人員王庭萱核發



比例尺：1/2000

原比例尺：1/500

地籍圖謄本

金登謄字第008172號

土地坐落：金門縣金沙鎮蔡湖段899-4, 899, 901-1, 925, 900, 905-1地號共6筆

本謄本與地籍圖所載相符（實地界址以複丈鑑界結果為準）

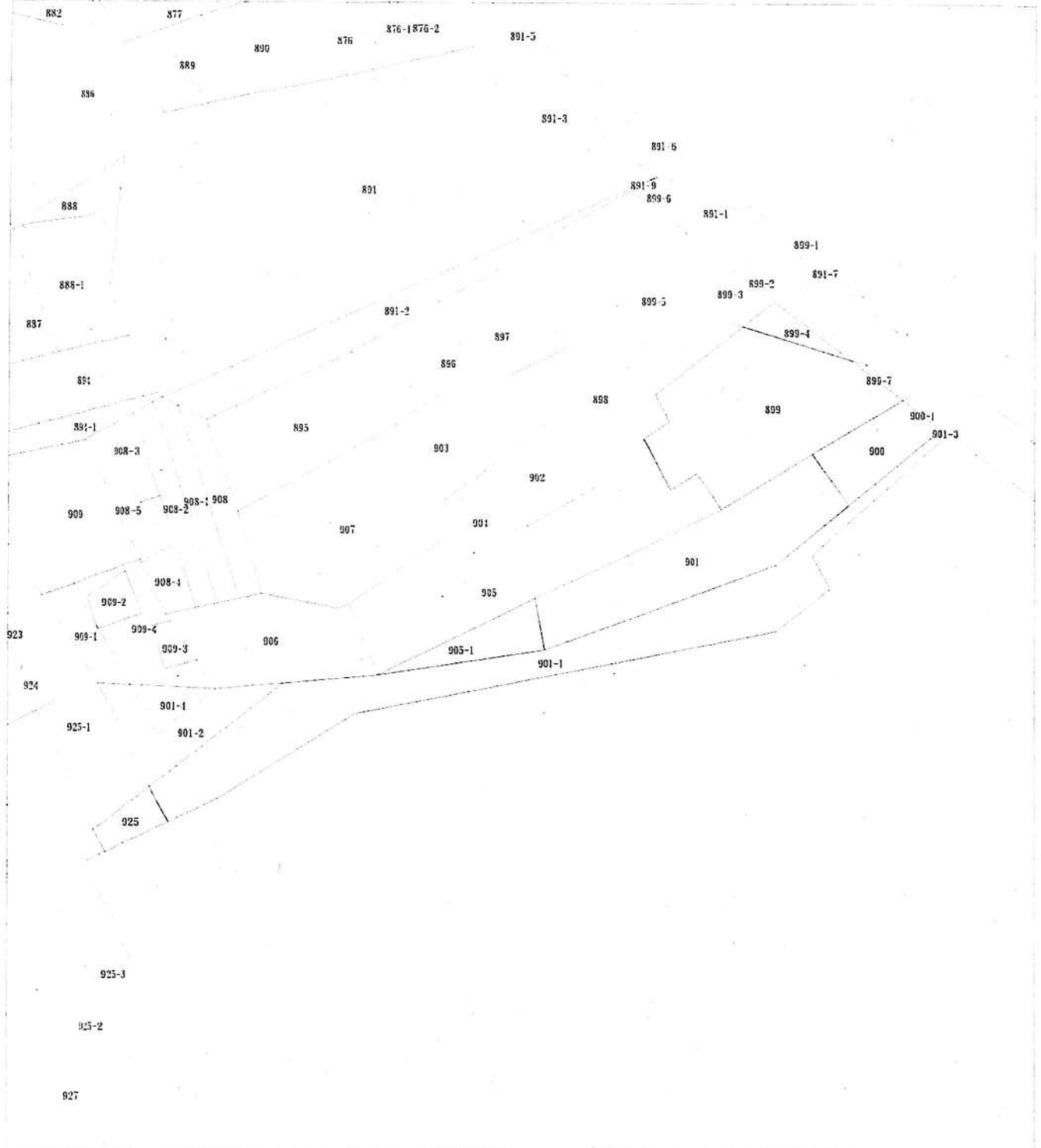
北 資料管轄機關：金門縣金門縣地政局

本謄本核發機關：金門縣金門縣地政局

局長：關嘉榮

中華民國 114年12月11日

本案依分層負責規定授權承辦人員王庭萱核發



比例尺：1/1000

原比例尺：1/500



金門縣

都市計畫整合資訊系統

大小：

- A4 直印
- A4 橫印
- A3 直印
- A3 橫印

備註：

金沙鎮汶沙測段1496、1498地號及榮湖段899、899-4、900、901-1、905-1、925地號

【本系統呈現之土地使用分區、地籍面積、位置等相關圖資僅供參考，實際資料仍應依各主管單位所核發之證明文件為準。使用者不得將本系統所提供之資料內容或查詢結果作為任何形式之依據或主張。】

