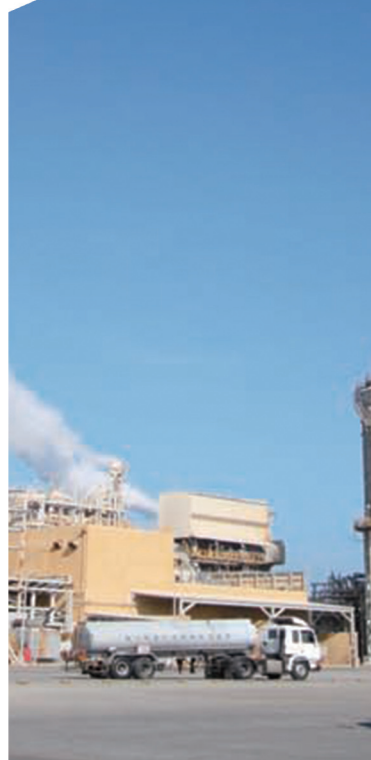


中華民國105年

臺中市

梧棲區

經濟發展概況分析



臺中市梧棲區公所會計室編印
中華民國106年6月出版

目 錄

壹、前言.....	1
貳、經濟發展現況.....	2
一、人口發展.....	2
(一)、人口成長.....	2
(二)、人口組成.....	3
二、商業概況.....	5
(一)、商業登記家數	
(二)、商業登記資本額	
三、工業概況.....	13
(一)、工廠登記家數	
(二)、工廠廠地面積	
四、市場.....	26
(一)、公有零售市場攤位數	
(二)、公有零售市場面積	
五、公用事業.....	34
(一)、加油站	
(二)、自來水	
六、路燈設備.....	39
參、結論與建議.....	41
肆、參考資料.....	42

壹、前言

本區位居大臺中西部海岸的交通網絡中心位置，臺中港即是位於梧棲區內，而近來致力於推動市港合一，加上本區居於交通樞紐，交通便捷、位置適中，深具發展各種產業潛力等優勢。

本區雖然於臺中直轄市人口數排名第 20 名之行政區域，人口數為 57,645 人，但是臺中港內大部分設施落於本區內，雖然臺中港隸屬臺中港務局管轄，但梧棲跟港區發展息息相關，正朝著市港合一的願景邁進，更能給予投資廠商一個更明確的對口單位，為本區產業發展開創新契機。

因此本文爰針對本區工商各種產業發展，蒐集工商及服務業等各種產業營運狀況、設廠家數、用地面積、資本額等資料，探討相關產業經濟活動狀況，俾掌握工商及服務業之經營現況與發展趨勢，提供政府研訂產業政策、重要經建計畫釐訂、工業區開發、產業輔導政策制定、地方產業發展策略研擬等，支援決策之效益等，希望藉由本分析結果對本區工商發展之規劃有所助益，俾以提供未來擬訂適當的經濟發展策略之參據。

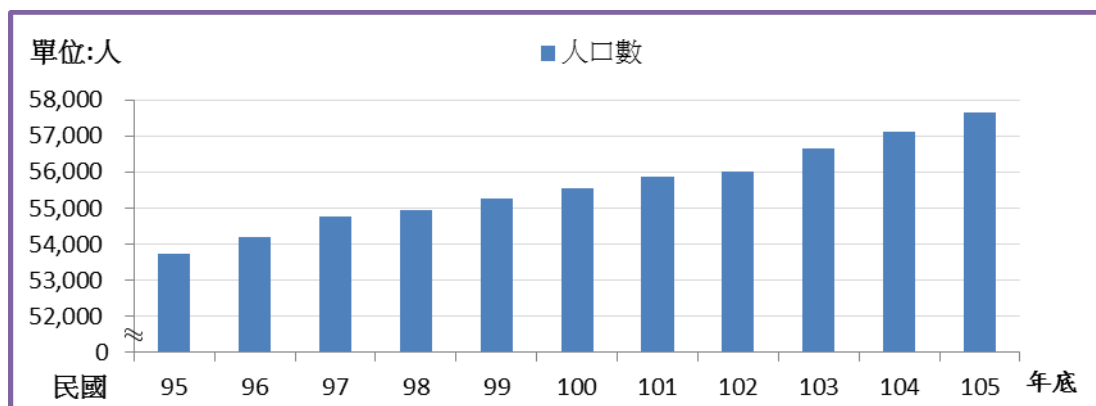
貳、經濟發展現況

一、人口發展

(一) 人口成長

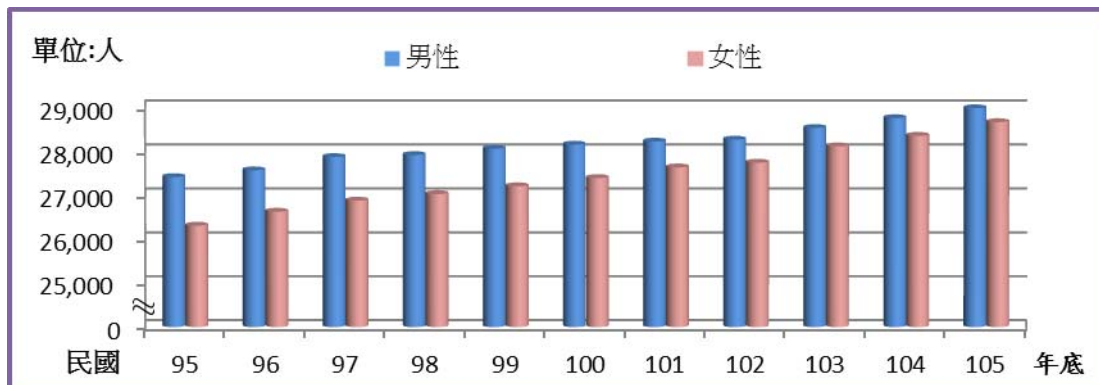
依梧棲戶政事務所統計資料顯示，截至 105 年 12 月底，梧棲區總人數為 57,645 人，其中男性 28,980 人，女性 28,665 人，為臺中直轄市人口數排名第 20 之行政區域。本區共分為 14 里，以大庄、草湳及大村等 3 里之人口數量最多。平均戶量為每戶 3.29 人，人口分布主要延著海港交通樞紐發展，使得人口明顯成帶狀分布。

圖 1.梧棲區近年底人口數



資料來源：梧棲區戶政事務所。

圖 2.梧棲區近年底人口數—按性別分



資料來源：梧棲區戶政事務所。

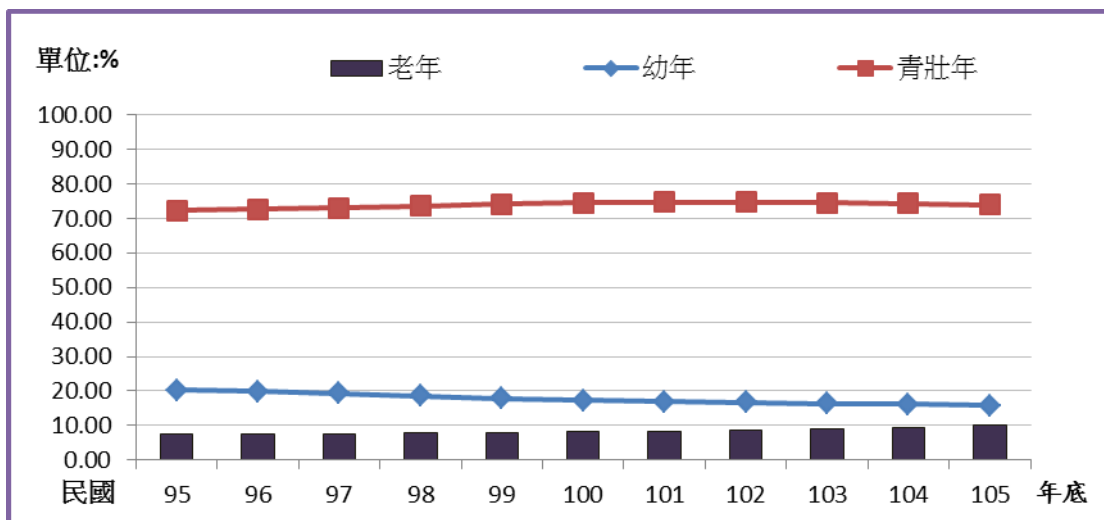
(二) 人口組成

近年來梧棲區幼年人口（14歲以下）占本區總人口之比率逐年遞減。民國105年底為9,152人占本區總人口15.88%，近10年來減少4.44個百分點，人口結構逐漸呈少子化發展趨勢。

相對地，老年人口（65歲以上）雖沒有逐年大幅的上升，但仍然呈緩慢增加的趨勢，從民國95年底之7.35%增加至民國105年底之10.09%；其現象可說明現階段的醫學科技發達，人口壽命增長。

青壯年人口方面，則可以發現人口數逐年成長，民國105年底占總人口74.04%，近10年來增加1.70個百分點此亦可反映梧棲區為衛星都市的角色定位，發展工商等各種產業人力資源豐沛。

圖 3.梧棲區近年底人口組成



資料來源：梧棲區戶政事務所。

表 1-1、梧棲區近年底人口概況

單位：戶、人

年底別	戶數	人口數			性比例	戶量
	戶	合計	男	女	(男/女) *100	人/戶
95年底	15,008	53,723	27,414	26,309	104.20	3.58
96年底	15,230	54,195	27,568	26,627	103.53	3.56
97年底	15,556	54,748	27,870	26,878	103.69	3.52
98年底	15,777	54,943	27,915	27,028	103.28	3.48
99年底	15,978	55,262	28,057	27,205	103.13	3.46
100年底	16,234	55,544	28,152	27,392	102.77	3.42
101年底	16,406	55,857	28,222	27,635	102.12	3.40
102年底	16,541	56,008	28,266	27,742	101.89	3.39
103年底	16,839	56,643	28,530	28,113	101.48	3.36
104年底	17,179	57,108	28,755	28,353	101.42	3.32
105年底	17,506	57,645	28,980	28,665	101.10	3.29

資料來源：梧棲區戶政事務所。

表 1-2、梧棲區近年底人口年齡結構

單位：人、%

年底別	總計	幼年 (0歲-14歲)		青壯年 (15歲-64歲)		老年 (65歲以上)		依 賴 人 口 指 數			年 老 化 指 數 (人/百人)
		人數	%	人數	%	人數	%	扶養比 (人/百人)	幼年扶養 比(人/百人)	老年扶養 比(人/百人)	
95年底	53,723	10,916	20.32	38,859	72.33	3,948	7.35	38.25	28.09	10.16	36.17
96年底	54,195	10,742	19.82	39,378	72.66	4,075	7.52	37.63	27.28	10.35	37.94
97年底	54,748	10,571	19.31	39,998	73.06	4,179	7.63	36.88	26.43	10.45	39.53
98年底	54,943	10,243	18.64	40,397	73.53	4,303	7.83	36.01	25.36	10.65	42.01
99年底	55,262	9,880	17.88	41,021	74.23	4,361	7.89	34.72	24.09	10.63	44.14
100年底	55,544	9,624	17.33	41,377	74.49	4,543	8.18	34.24	23.26	10.98	47.20
101年底	55,857	9,422	16.87	41,732	74.71	4,703	8.42	33.85	22.58	11.27	49.92
102年底	56,008	9,321	16.64	41,824	74.68	4,863	8.68	33.91	22.29	11.63	52.17
103年底	56,643	9,309	16.43	42,220	74.54	5,114	9.03	34.16	22.05	12.11	54.94
104年底	57,108	9,187	16.09	42,504	74.43	5,417	9.49	34.36	21.61	12.74	58.96
105年底	57,645	9,152	15.88	42,678	74.04	5,815	10.09	35.07	21.44	13.63	63.54

資料來源：梧棲區戶政事務所。

說 明：1.老年扶養比：(65歲以上人口/15~64歲人口)×100。

2.幼年扶養比：(0~14歲人口/15~64歲人口)×100。

3.年老化指數：(65歲以上人口/0~14歲人口)×100。

4.扶養比：[(0~14歲人口+65歲以上人口)/(15~64歲人口)]×100。

5.百分比計算採四捨五入進位，故個別百分比之加總可能與合計百分比有不一致之情形。

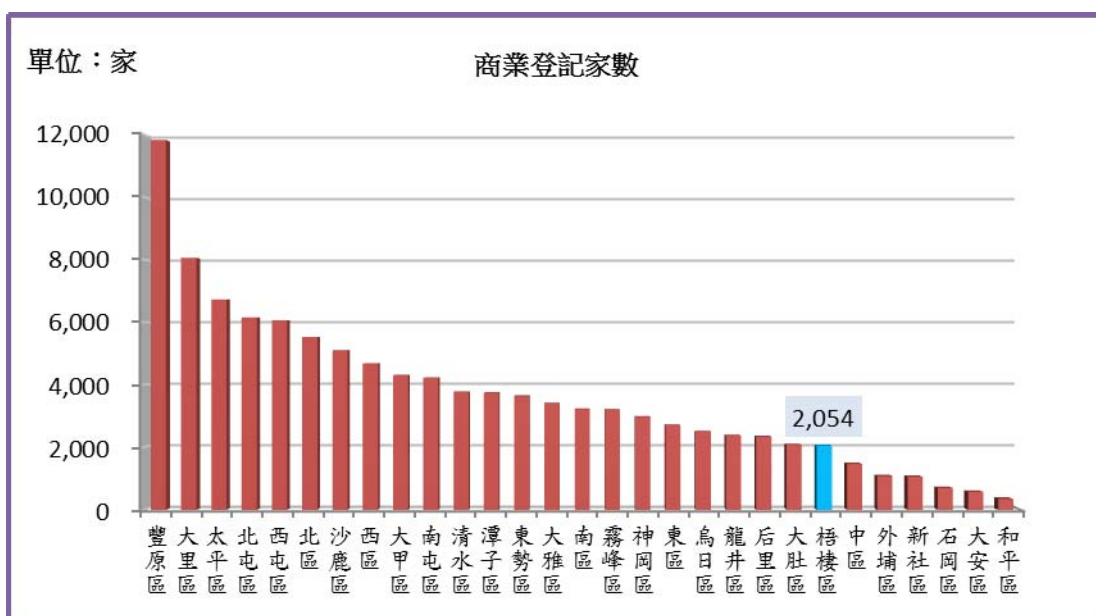
二、商業

(一)商業登記現有家數

105 年底，臺中市商業登記現有家數共有 105,863 家，本區商業登記之行號家數有 2,054 家(占臺中市 1.94%)，僅居臺中市第 23 位。

與 104 年底 2,010 家相比，本區 105 年底商業登記現有家數增加 44 家或增加 2.19%。

圖 4.臺中市各區 105 年底商業登記現有家數

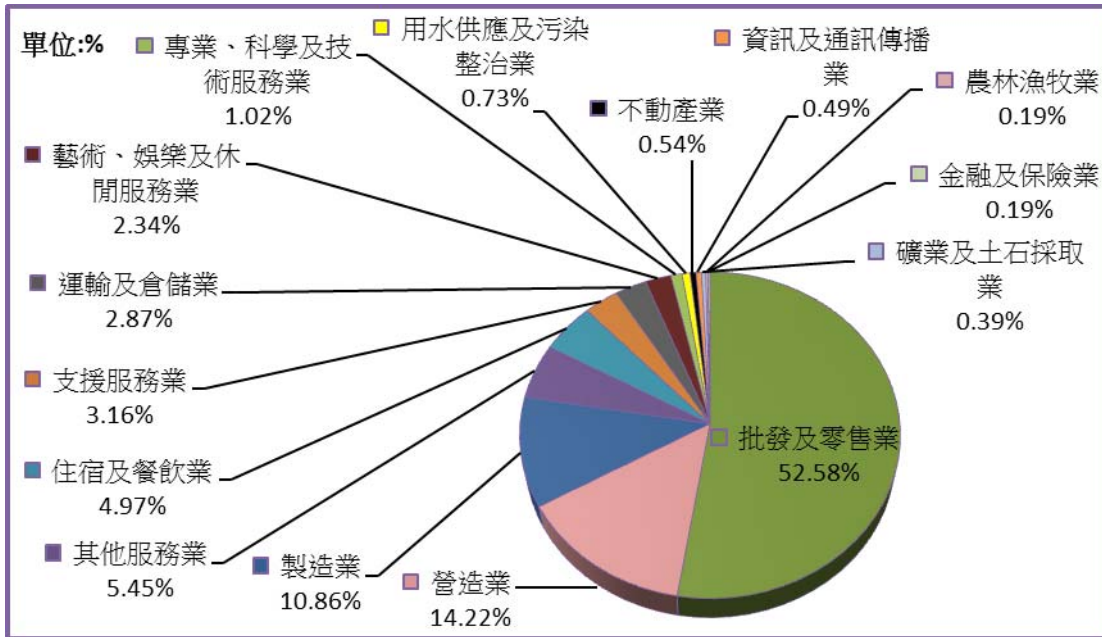


資料來源：臺中市政府經濟發展局。

1. 依商業登記現有家數－按行業別分：

本區 105 年底商業登記之行號以批發及零售業 1,080 家占 52.58% 最多，營造業 292 家占 14.22% 次之，製造業以 223 家占 10.86% 再次之。

圖 5. 梧棲區 105 年底商業登記家數比率—按行業別

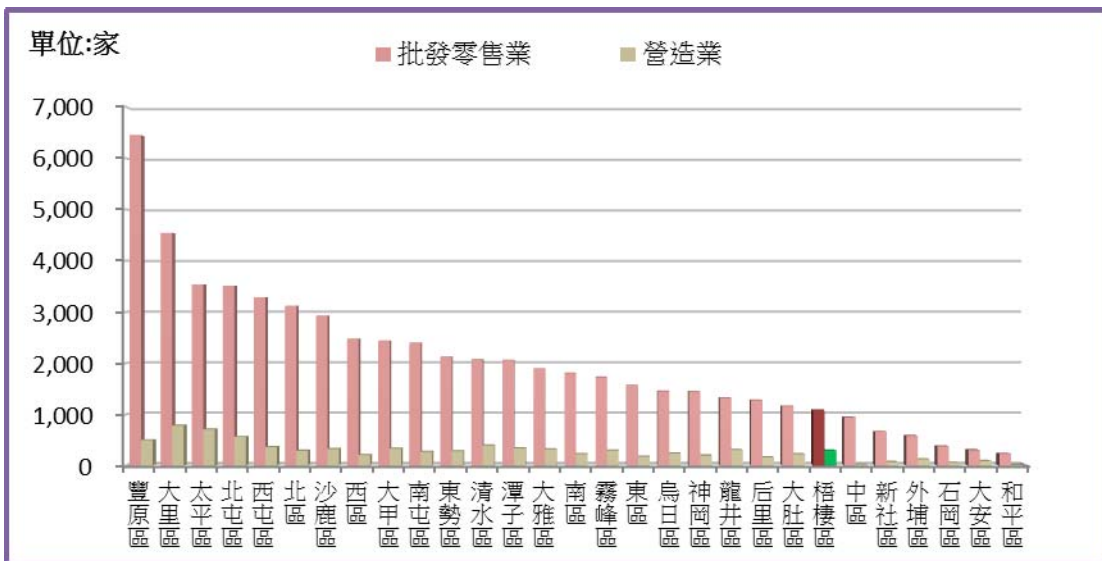


資料來源：臺中市政府經濟發展局。

2. 依商業登記現有家數—按行業別及行政區分：

本區與本市其他行政區按行業別比較：批發及零售業 1,080 家占全市批發及零售業 1.84% 居全市第 23 位，營造業 292 家占全市營造業 3.58% 居全市第 13 位。

圖 6. 臺中市各區 105 年底商業登記家數—按行業別



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 2-1、臺中市商業登記現有家數—按行業別及行政區別分(1)

中華民國 105 年底

單位：家

區別	商業登記 現有家數	農林 漁牧 業	礦業 及土 石採 取業	製造業	電力 及燃 氣供 應業	用水 供應 及污 染整 治業	營造業	批發及零 售業	運輸及 倉儲業	住宿及 餐飲業	資訊 及通 訊傳 播業
臺中市	105,863	706	150	12,927	12	440	8,167	58,732	1,383	7,865	683
中區	1,470	3	1	28	-	-	24	940	3	186	14
東區	2,701	10	1	369	-	4	176	1,567	6	202	17
南區	3,223	5	-	197	1	8	225	1,805	11	349	38
西區	4,675	15	-	109	-	7	205	2,472	16	862	72
北區	5,525	7	3	110	-	10	291	3,122	12	720	70
西屯區	6,060	18	-	156	-	12	364	3,285	26	946	58
南屯區	4,224	8	3	131	-	8	268	2,397	7	542	40
北屯區	6,152	19	2	188	1	16	561	3,513	22	592	65
豐原區	11,819	85	19	2,561	2	44	498	6,450	172	625	43
東勢區	3,637	86	26	327	-	15	283	2,119	102	170	10
大甲區	4,299	22	4	669	1	13	334	2,434	44	248	20
清水區	3,766	31	11	650	-	11	397	2,067	64	117	13
沙鹿區	5,102	30	1	840	-	23	324	2,926	73	227	24
梧棲區	2,054	4	8	223	-	15	292	1,080	59	102	10
后里區	2,340	58	5	365	-	19	164	1,276	44	128	10
神岡區	2,974	16	4	889	-	26	196	1,448	25	96	8
潭子區	3,743	24	3	561	1	22	340	2,058	57	200	20
大雅區	3,407	27	2	479	-	21	320	1,886	73	194	10
新社區	1,057	17	-	79	-	27	71	661	23	58	2
石岡區	700	9	2	107	2	5	57	373	14	29	-
外埔區	1,082	27	2	187	-	10	123	583	28	30	2
大安區	574	6	-	123	-	2	90	303	3	6	1
烏日區	2,496	22	11	362	1	11	236	1,449	11	102	14
大肚區	2,084	15	2	360	1	8	223	1,157	28	64	6
龍井區	2,372	18	7	223	-	21	304	1,321	45	165	17
霧峰區	3,194	44	7	462	1	17	295	1,727	45	178	16
太平區	6,729	28	9	1,136	-	28	709	3,538	195	283	28
大里區	8,054	43	16	1,026	1	37	783	4,543	172	395	54
和平區	350	9	1	10	-	-	14	232	3	49	1

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 2-1、臺中市商業登記現有家數—按行業別及行政區別分(2)

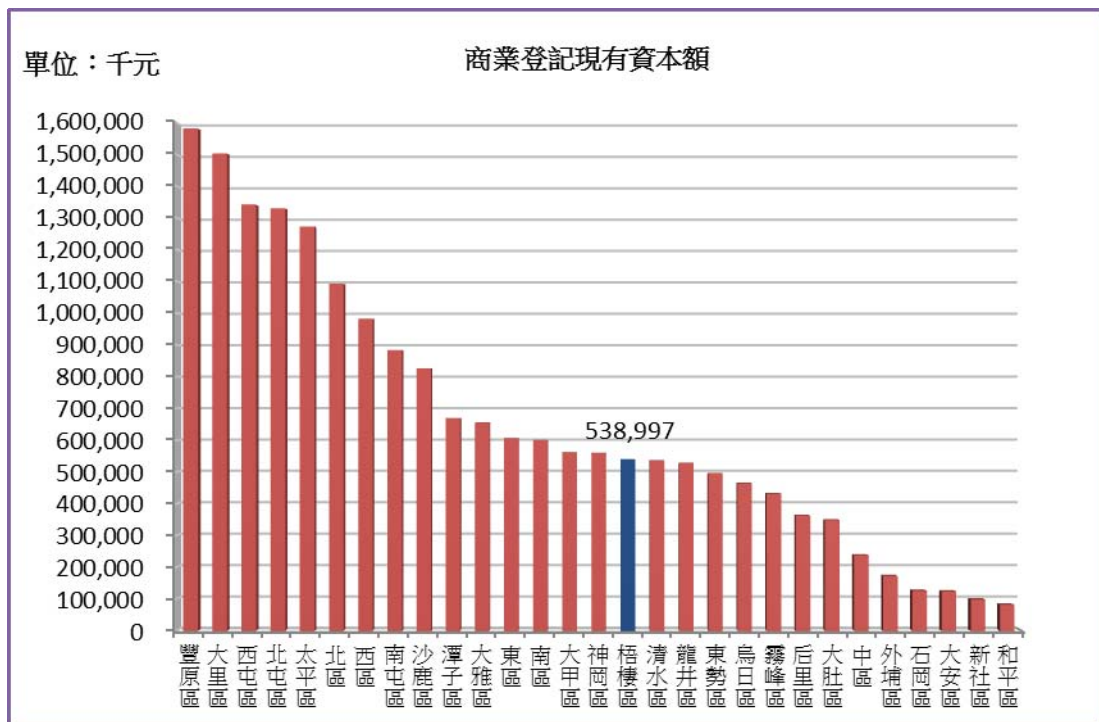
		中華民國 105年底									單位：家
區別	商業登記 現有家數	金融 及保 險業	不動 產業	專業、 科學及 技術服 務業	支援服 務業	公共行 政及國 防；強 制性社 會安全	教育 服務 業	醫療保 健及社 會服務 業	藝術、 娛樂及 休閒服 務業	其他服 務業	
臺中市	105,863	393	433	2,196	3,136	-	35	-	1,894	6,711	
中區	1,470	10	4	31	83	-	-	-	79	64	
東區	2,701	11	11	57	100	-	1	-	56	113	
南區	3,223	20	16	139	158	-	2	-	54	195	
西區	4,675	29	26	203	214	-	6	-	105	334	
北區	5,525	42	42	199	282	-	-	-	129	486	
西屯區	6,060	35	53	211	235	-	5	-	186	470	
南屯區	4,224	28	19	162	170	-	3	-	107	331	
北屯區	6,152	37	45	246	275	-	5	-	173	392	
豐原區	11,819	32	27	150	196	-	2	-	146	767	
東勢區	3,637	8	7	55	61	-	-	-	62	306	
大甲區	4,299	14	4	51	70	-	-	-	68	303	
清水區	3,766	9	2	31	80	-	1	-	40	242	
沙鹿區	5,102	14	14	50	93	-	-	-	58	405	
梧棲區	2,054	4	11	21	65	-	-	-	48	112	
后里區	2,340	4	6	20	76	-	-	-	29	136	
神岡區	2,974	2	8	35	62	-	1	-	29	129	
潭子區	3,743	11	12	53	100	-	-	-	65	216	
大雅區	3,407	14	18	52	92	-	1	-	51	167	
新社區	1,057	-	-	7	19	-	-	-	22	71	
石岡區	700	1	1	13	17	-	-	-	7	63	
外埔區	1,082	1	3	13	29	-	-	-	7	37	
大安區	574	-	-	5	7	-	-	-	2	26	
烏日區	2,496	10	6	36	47	-	-	-	38	140	
大肚區	2,084	2	4	28	61	-	1	-	29	95	
龍井區	2,372	4	12	39	69	-	1	-	34	92	
霧峰區	3,194	7	9	47	67	-	2	-	41	229	
太平區	6,729	11	40	105	199	-	2	-	95	323	
大里區	8,054	33	33	133	203	-	2	-	126	454	
和平區	350	-	-	4	6	-	-	-	8	13	

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

(二)商業登記資本額

105 年底，臺中市商業登記現有資本額共計 19,005,054 千元；本區登記之現有資本額約 538,997 千元(占臺中市 2.84%)，較 104 年底 546,166 千元減少 7,169 千元或減少 1.31%，位居臺中市第 16 位。

圖 7.臺中市各區 105 年底商業登記現有資本額

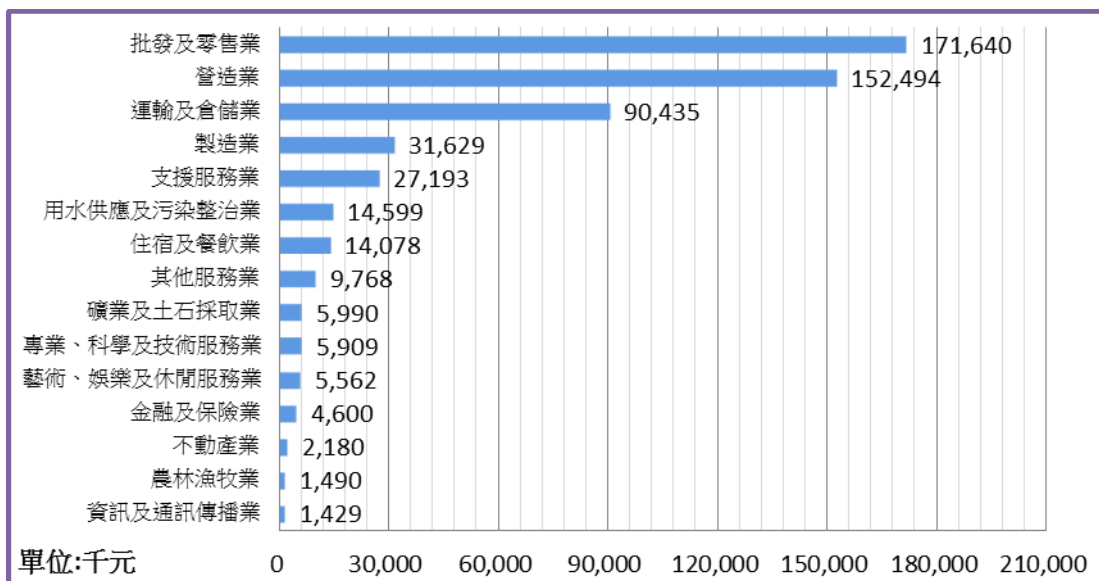


資料來源：臺中市政府經濟發展局。

1. 依商業登記現有資本額－按行業別分：

本區 105 年底商業登記之行號現有資本額以批發及零售業 171,640 千元占 31.84% 最多，營造業 152,494 千元占 28.29% 次之，運輸及倉儲業以 90,435 千元居占 16.78% 再次之。

圖 8. 梧棲區 105 年底商業登記現有資本額

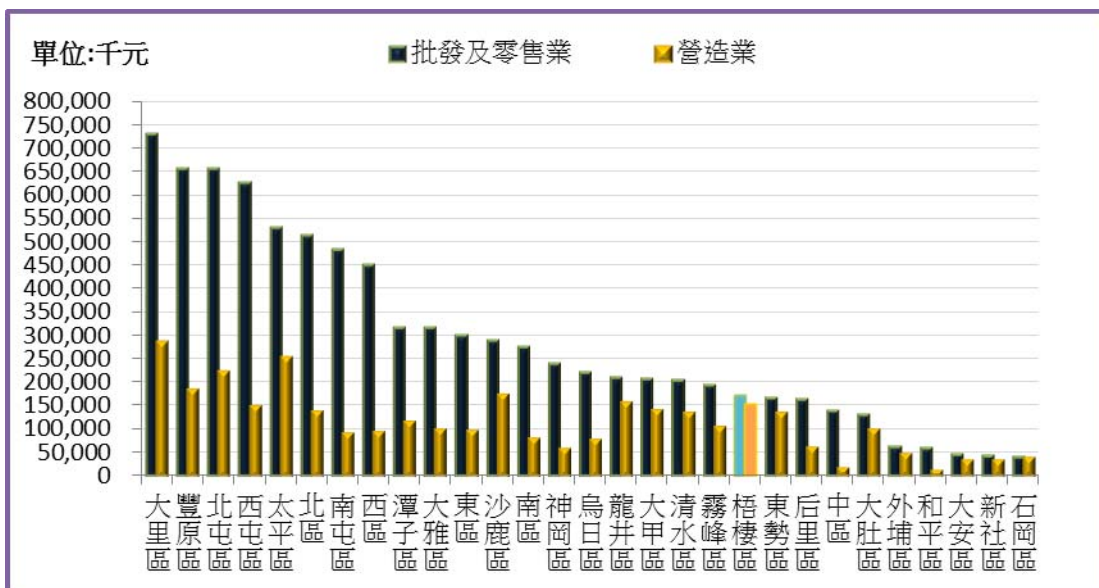


資料來源：臺中市政府經濟發展局。

2. 依商業登記現有資本額－按行業別及行政區別分：

本區與本市其他行政區按行業別比較：批發及零售業 171,640 千元占全市批發及零售業 2.03% 居全市第 20 位；營造業 152,494 千元占全市營造業 4.75% 居全市第 7 位。

圖 9. 臺中市各區 105 年底商業登記現有資本額－按行業別



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 2-2、臺中市商業登記現有資本額—按行業及行政區別分(1)

區別	中華民國 105 年底									
	商業登記 現有資本額	農林 漁牧業	礦業及 土石採 取業	製造業	電力及 燃氣供 應業	用水供 應及污 染整治 業	營造業	批發及零售 業	運輸及 倉儲業	住宿及餐飲 業
臺中市	19,005,054	205,297	114,972	2,520,757	3,125	149,400	3,207,790	8,441,016	666,226	1,122,026
中區	238,109	870	300	2,558	-	-	15,459	137,786	3,002	26,834
東區	605,410	2,456	1,200	76,131	-	2,550	93,743	298,887	11,600	26,531
南區	599,716	280	-	58,451	300	2,848	76,824	276,664	23,790	43,509
西區	982,107	5,350	-	24,432	-	916	91,454	451,483	55,250	158,000
北區	1,092,012	730	5,340	67,014	-	1,586	135,220	513,308	10,466	105,944
西屯區	1,341,439	3,227	-	68,565	-	11,505	146,420	626,560	44,726	185,096
南屯區	883,956	1,160	640	39,954	-	1,920	87,687	484,779	1,310	103,911
北屯區	1,329,181	9,609	5,199	46,682	100	3,640	219,534	657,760	62,559	89,228
豐原區	1,580,918	30,296	15,729	375,736	1,200	8,327	182,918	657,964	76,086	60,018
東勢區	494,870	49,826	13,969	13,471	-	3,920	131,816	166,762	40,073	6,072
大甲區	561,050	6,896	870	104,330	240	4,068	136,906	207,033	14,385	35,822
清水區	535,923	5,834	13,332	88,811	-	7,528	132,441	205,353	20,550	9,413
沙鹿區	826,493	7,648	10,000	185,850	-	7,956	169,847	289,068	52,790	25,147
梧棲區	538,997	1,490	5,990	31,629	-	14,599	152,494	171,640	90,435	14,078
后里區	362,695	8,955	3,223	72,559	-	1,773	57,345	163,453	9,384	11,788
神岡區	558,708	2,980	3,251	193,942	-	6,516	54,707	238,801	3,002	7,111
潭子區	669,137	2,448	680	120,281	200	5,540	112,639	315,801	10,709	22,055
大雅區	655,558	4,522	10,080	106,806	-	3,511	97,270	315,779	22,338	23,336
新社區	98,303	3,904	-	3,316	-	4,402	29,810	42,681	1,708	4,271
石岡區	126,274	8,103	3,605	22,587	300	800	37,313	38,252	6,971	771
外埔區	172,222	2,101	60	43,825	-	1,363	45,888	60,339	5,960	1,784
大安區	123,996	613	-	43,692	-	80	30,418	44,847	90	345
烏日區	464,286	7,390	2,615	92,440	200	8,230	75,120	220,104	1,162	13,627
大肚區	348,359	8,054	50	44,310	240	7,002	96,734	130,119	15,146	12,918
龍井區	527,688	2,129	3,321	66,563	-	7,140	154,340	210,647	12,922	24,546
霧峰區	431,479	9,860	1,453	58,684	245	3,138	101,518	193,874	8,986	16,208
太平區	1,271,963	5,720	5,033	273,609	-	16,655	251,475	530,742	31,418	31,028
大里區	1,502,216	7,276	9,003	194,381	100	11,888	282,602	731,268	29,318	57,122
和平區	81,990	5,570	30	151	-	-	7,850	59,262	90	5,514

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 2-2、臺中市商業登記現有資本額—按行業及行政區別分(2)

		中華民國 105 年底									
		單位：千元									
行政區別	商業登記 現有資本額	資訊及 通訊傳 播業	金融及 保險業	不動產 業	專業、 科學及 技術服 務業	支援服 務業	公共行 政及國 防；強 制性社 會安全	教育服 務業	醫療 保健 及社 會服 務業	藝術、 娛樂及 休閒服 務業	其他服 務業
臺中市	19,005,054	175,330	440,910	88,550	417,903	656,949	-	4,645	-	234,099	556,057
中區	238,109	2,598	12,200	530	6,284	9,037	-	-	-	12,063	8,589
東區	605,410	9,580	15,240	1,710	11,312	33,002	-	200	-	7,329	13,940
南區	599,716	9,835	24,700	1,314	28,279	23,475	-	100	-	6,754	22,592
西區	982,107	18,070	32,948	4,520	43,709	39,644	-	1,020	-	14,206	41,105
北區	1,092,012	22,502	52,300	8,967	42,101	39,450	-	-	-	21,657	65,427
西屯區	1,341,439	17,756	40,900	18,914	45,696	44,851	-	510	-	28,684	58,030
南屯區	883,956	9,520	32,330	3,267	32,670	35,054	-	140	-	15,592	34,022
北屯區	1,329,181	20,042	49,880	10,452	49,975	33,346	-	455	-	23,778	46,942
豐原區	1,580,918	13,795	33,460	3,185	21,111	48,928	-	35	-	13,156	38,974
東勢區	494,870	2,041	3,098	1,030	9,690	31,358	-	-	-	3,452	18,292
大甲區	561,050	2,846	8,090	480	5,623	11,814	-	-	-	5,998	15,650
清水區	535,923	2,283	7,735	1,200	3,347	25,560	-	30	-	2,846	9,662
沙鹿區	826,493	5,074	12,128	3,300	8,932	26,940	-	-	-	4,334	17,481
梧棲區	538,997	1,429	4,600	2,180	5,909	27,193	-	-	-	5,562	9,768
后里區	362,695	460	3,060	1,860	1,398	20,775	-	-	-	1,355	5,307
神岡區	558,708	1,530	3,000	1,705	5,636	19,540	-	1,000	-	2,438	13,550
潭子區	669,137	3,700	12,230	1,780	8,193	24,961	-	-	-	6,686	21,233
大雅區	655,558	2,239	16,760	2,570	6,738	18,704	-	100	-	10,798	14,008
新社區	98,303	102	-	-	2,446	2,800	-	-	-	1,287	1,577
石岡區	126,274	-	150	300	780	3,350	-	-	-	318	2,675
外埔區	172,222	50	1,500	850	2,430	3,463	-	-	-	806	1,803
大安區	123,996	3	-	-	510	810	-	-	-	38	2,551
烏日區	464,286	2,118	10,760	4,740	5,731	8,638	-	-	-	3,651	7,759
大肚區	348,359	1,230	1,550	870	10,281	13,093	-	50	-	3,938	2,775
龍井區	527,688	1,708	4,700	1,820	9,624	12,899	-	10	-	3,909	11,410
霧峰區	431,479	2,023	5,590	1,160	5,329	11,398	-	345	-	2,089	9,580
太平區	1,271,963	6,113	13,560	4,245	21,653	42,639	-	210	-	10,903	26,960
大里區	1,502,216	16,584	38,441	5,602	22,446	43,048	-	440	-	18,933	33,765
和平區	81,990	100	-	-	72	1,180	-	-	-	1,543	628

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

三、工業

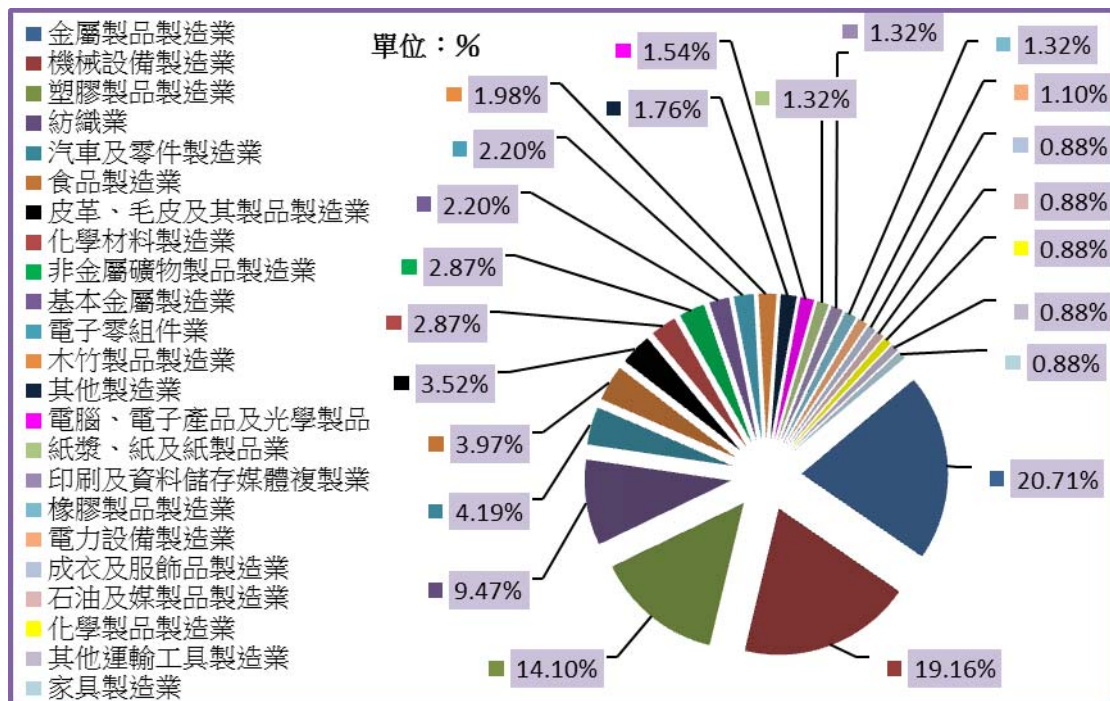
本區工廠係傳統產業發展主軸，區域產業結構穩定，尤其以機械設備及金屬製品製造業中上游產業生產鏈為主，計 181 家廠商，占本區總設廠家數約四成。此二種產業長期以來在中部區域占有主導地位，且為主要就業市場。相關產業也在金屬製品製造業帶動下呈現穩定增長，形成了本區的產業特色。

(一) 工廠登記家數

1. 依行業別觀之：

105 年底本區工廠登記家數 454 家中，金屬製品製造業有 94 家最多，占本區總產業別的 20.71%；機械設備製造業有 87 家次之，占 19.16%；塑膠製品製造業 64 家占 14.10% 居第三。

圖 10. 梧棲區 105 年底工廠登記家數比例



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

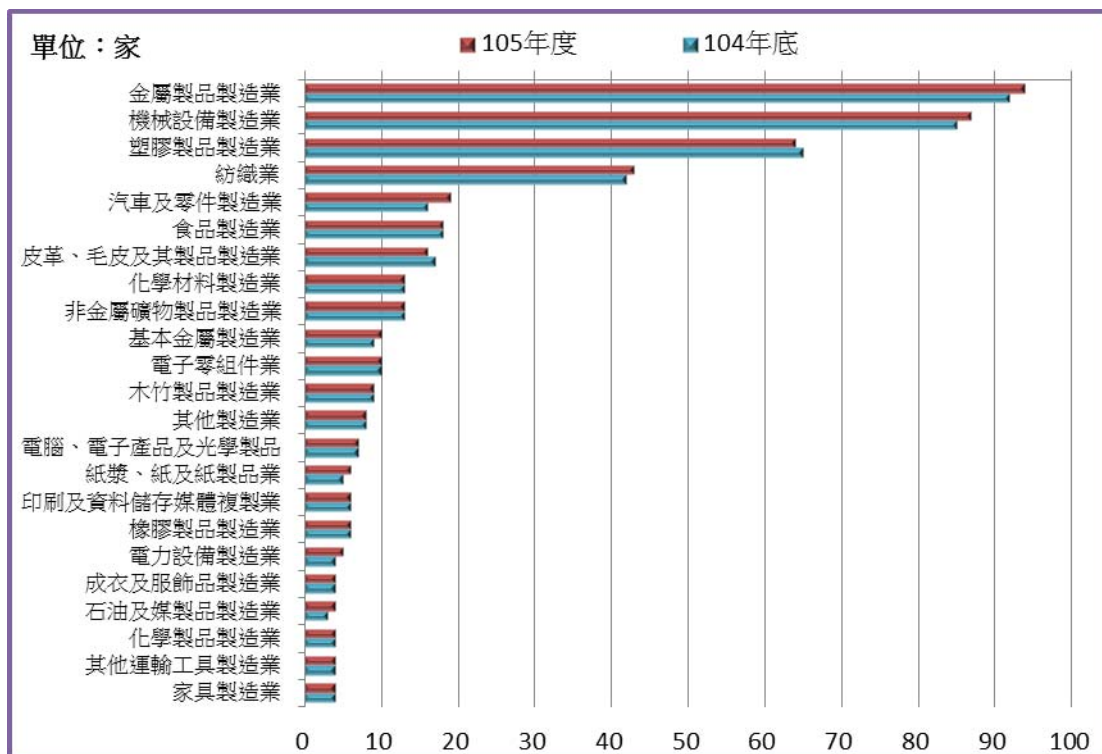
2. 以增加家數比較分析：

本區 105 年底汽車及零件製造業較 104 年底增加 3 家或增加 18.75%；但較民國 97 年底減少 62 家或減少 76.54%。

其次為金屬製品製造業：105 年底較 104 年底增加 2 家或增加 2.17%，與 97 年底相較：增加 88 家或增加 1466.67%，比重逐年增加。

以及機械設備製造業：105 年底較 104 年底增加 2 家或增加 2.35%，與 97 年底相較：增加 84 家或增加 2800.00%。

圖 11. 梧棲區 105 年底與 104 年底工廠登記家數



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

3. 以增加比率比較分析：

105 年底與 104 年底相較：以電力設備製造業增加 25.00% 最多。

表 3-1、梧棲區近年底工廠產業類別家數(1)

年底別	單位：家												
	總計	食品製造業	飲料製造業	菸草製造業	紡織業	成衣及服飾品製造業	皮革、毛皮及其製品製造業	木竹製品製造業	紙漿、紙製品製造業	印刷及其輔助業	石油及煤製品製造業	化學材料製造業	化學製品製造業
民國97年底	418	19	1	—	50	—	17	11	6	7	3	8	8
民國98年底	419	19	1	—	43	5	18	11	7	7	4	8	9
民國99年底	416	19	1	—	43	5	19	11	6	7	4	8	9
民國100年底	423	20	1	—	42	4	19	11	6	6	5	7	8
民國101年底	419	18	1	—	41	4	19	10	6	6	5	8	2
民國102年底	426	17	—	—	42	5	18	10	6	6	5	11	2
民國103年底	431	17	—	—	39	5	18	10	6	6	4	11	3
民國104年底	444	18	—	—	42	4	17	9	5	6	3	13	4
民國105年底	454	18	—	—	43	4	16	9	6	6	4	13	4

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 3-1、梧棲區近年底工廠產業類別家數(2)

年底別	單位：家													
	藥品製造業	橡膠製品製造業	塑膠製品製造業	非金屬礦物製品製造業	基本金屬製造業	金屬製品製造業	電子零組件製造業	電腦、電子產品及光學製品製造業	電力設備製造業	機械設備製造業	汽車及其零件製造業	其他運輸工具製造業	家具製造業	其他製造業
民國97年底	2	—	5	72	10	6	65	13	5	3	81	21	—	6
民國98年底	3	—	5	65	10	6	73	11	7	2	80	16	5	6
民國99年底	2	—	5	64	10	7	73	11	6	2	79	17	5	5
民國100年底	2	—	5	67	9	6	76	11	6	2	82	17	5	5
民國101年底	—	5	65	9	6	78	11	7	3	80	17	5	5	8
民國102年底	—	5	64	10	7	85	11	6	3	79	16	5	5	8
民國103年底	—	5	65	12	8	86	11	6	3	82	17	5	3	9
民國104年底	—	6	65	13	9	92	10	7	4	85	16	4	4	8
民國105年底	—	6	64	13	10	94	10	7	5	87	19	4	4	8

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 3-2、梧棲區 105 與 104 年底工廠家數—依產業類別比較

單位：家、%

行業別	105 年底	104 年底	105 與 104 年底 比較增減數	105 與 104 年底 比較%
總計	454	444	10	2.25
食品製造業	18	18	—	—
飲料製造業	—	—	—	—
菸草製造業	—	—	—	—
紡織業	43	42	1	2.38
成衣及服飾品製造業	4	4	—	—
皮革、毛皮及其製品製造業	16	17	-1	-5.88
木竹製品製造業	9	9	—	—
紙漿、紙及紙製品業	6	5	1	20.00
印刷及資料儲存媒體複製業	6	6	—	—
石油及煤製品製造業	4	3	1	—
化學材料製造業	13	13	—	—
化學製品製造業	4	4	—	—
藥品製造業	—	—	—	—
橡膠製品製造業	6	6	—	—
塑膠製品製造業	64	65	-1	-1.54
非金屬礦物製品製造業	13	13	—	—
基本金屬製造業	10	9	1	11.11
金屬製品製造業	94	92	2	2.17
電子零組件業	10	10	—	—
電腦、電子產品及光學製品 製造業	7	7	—	—
電力設備製造業	5	4	1	25.00
機械設備製造業	87	85	2	2.35
汽車及零件製造業	19	16	3	18.75
其他運輸工具製造業	4	4	—	—
家具製造業	4	4	—	—
其他製造業	8	8	—	—

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

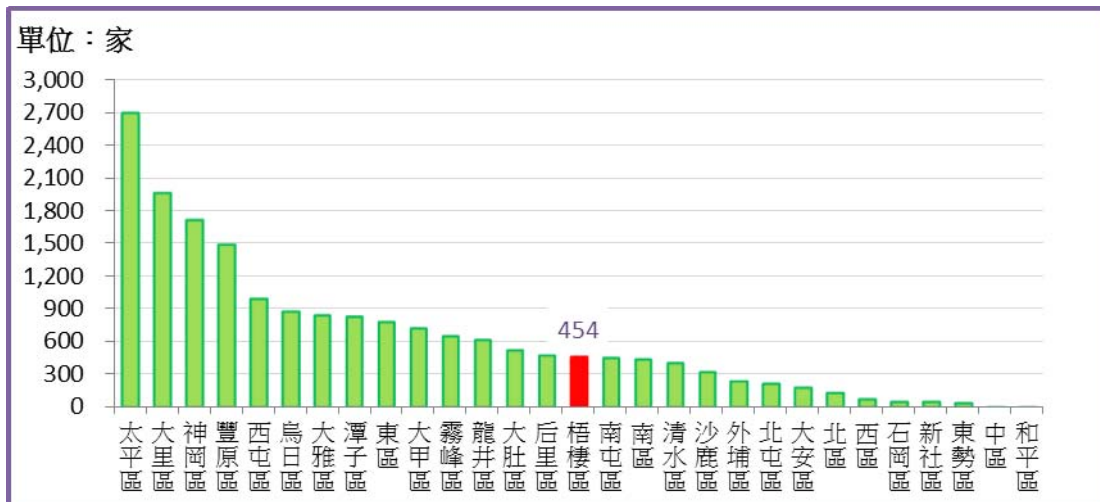
4. 與臺中市其他行政區工廠登記家數比較：

本區截至 105 年底工廠登記家數為 454 家(占臺中市 2.49%)居全市第 15 位。

其中金屬製品業截至 105 年底共計 94 家，占全市金屬製品業總廠家數的 1.62%，居全市第 16 位。

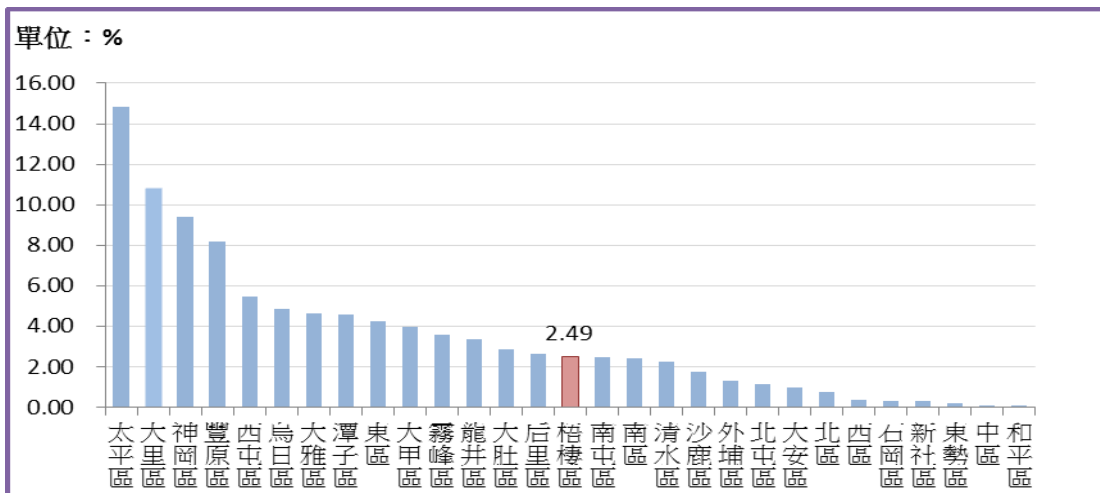
其次是機械設備業截至 105 年底共計 87 家，占全市機械設備業總廠家數的 1.90%，居全市第 17 位。

圖 12.臺中市各區 105 年底工廠登記家數



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

圖 13.臺中市各區 105 年底工廠登記家數所占比率



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 3-3、臺中市工廠家數—依產業類別及行政區域(1)

		中華民國 105 年底													單位：家
行業類別	工廠家數總數	08 食品製造業	09 飲料製造業	10 菸草製造業	11 紡織業	12 成衣及服飾品製造業	13 皮革、毛皮及其製品製造業	14 木竹製品製造業	15 紙漿、紙及紙製品製造業	16 印刷及資料儲存媒體複製業	17 石油及煤製品製造業	18 化學材料製造業	19 化學製品製造業	20 藥品製造業	
區別															
總計	18,204	692	43	2	350	92	371	335	294	347	16	136	303	27	
中區	13	4	-	-	-	2	-	-	1	4	-	-	1	-	
東區	775	13	-	-	3	7	-	3	3	13	-	-	4	-	
南區	434	8	1	-	7	4	1	6	9	32	-	2	6	2	
西區	68	3	-	-	1	2	1	-	3	14	-	2	3	-	
北區	131	13	-	-	-	-	-	2	2	12	-	-	-	-	
西屯區	995	64	6	-	15	10	8	18	24	67	-	11	30	5	
南屯區	449	22	-	-	10	3	2	6	10	14	-	7	10	1	
北屯區	213	5	1	-	2	1	2	2	7	9	-	-	3	-	
豐原區	1,491	33	3	1	9	2	51	52	30	15	-	12	23	-	
東勢區	36	5	1	-	1	-	-	1	1	-	-	1	1	-	
大甲區	725	39	1	-	21	1	38	4	10	4	3	11	30	12	
清水區	407	19	-	-	61	11	8	9	9	5	1	-	4	-	
沙鹿區	318	32	1	-	27	7	22	7	7	3	-	1	2	-	
梧棲區	454	18	-	-	43	4	16	9	6	6	4	13	4	-	
后里區	475	15	2	-	7	6	17	17	6	6	1	3	10	-	
神岡區	1,717	33	2	-	10	4	47	71	29	15	1	4	25	-	
潭子區	830	23	1	-	4	3	16	9	10	9	-	1	9	1	
大雅區	841	36	2	-	5	3	29	25	9	19	2	6	11	1	
新社區	49	4	1	-	2	-	-	-	2	-	-	2	-	-	
石岡區	52	7	-	-	1	-	4	3	3	1	-	1	2	-	
外埔區	241	20	1	-	2	4	12	8	7	1	-	3	9	1	
大安區	174	14	2	-	8	-	7	1	3	1	-	-	8	-	
烏日區	874	27	3	-	9	2	7	14	9	12	1	5	7	-	
大肚區	519	27	4	-	18	2	12	4	7	5	-	9	14	1	
龍井區	613	30	-	-	54	2	12	11	14	4	2	10	2	-	
霧峰區	651	28	2	-	5	-	6	10	12	6	-	7	10	2	
太平區	2,697	81	4	-	8	6	23	27	29	25	1	11	39	1	
大里區	1,960	69	5	1	17	6	30	16	32	45	-	14	36	-	
和平區	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 3-3、臺中市工廠家數—依產業類別及行政區域(2)

		中華民國 105 年底													單位：家
行業類別	21 橡膠製品製造業	22 塑膠製品製造業	23 非金屬礦物製品製造業	24 基本金屬製造業	25 金屬製品製造業	26 電子零組件製造業	27 電腦、電子產品及光學製品製造業	28 電力設備製造業	29 機械設備製造業	30 汽車及其零件製造業	31 其他運輸工具製造業	32 家具製造業	33 其他製造業	99 無法歸類之產業類別	
區別															
總計	201	1,612	274	326	5,807	183	243	525	4,573	347	262	405	438	-	
中區	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
東區	5	30	1	8	303	5	10	12	329	8	3	2	13	-	
南區	3	24	4	5	120	7	6	7	152	12	-	2	14	-	
西區	-	7	-	-	7	2	2	1	17	1	-	1	1	-	
北區	2	15	-	1	25	1	4	6	42	1	1	-	4	-	
西屯區	6	83	16	12	229	28	39	30	202	32	14	13	33	-	
南屯區	4	45	9	10	92	14	27	14	107	13	11	4	14	-	
北屯區	4	13	3	4	51	7	7	22	50	2	1	4	13	-	
豐原區	23	135	5	34	398	9	15	74	450	16	13	50	38	-	
東勢區	-	3	4	-	6	-	-	4	3	1	1	-	3	-	
大甲區	7	56	19	26	194	3	5	14	118	5	73	11	20	-	
清水區	1	57	14	4	89	-	2	6	71	6	2	13	15	-	
沙鹿區	5	44	3	2	51	1	2	5	78	4	4	5	5	-	
梧棲區	6	64	13	10	94	10	7	5	87	19	4	4	8	-	
后里區	9	25	11	17	139	3	5	12	94	3	12	25	30	-	
神岡區	21	113	11	25	520	14	19	74	481	24	20	105	49	-	
潭子區	8	47	8	19	255	15	15	38	273	8	9	24	25	-	
大雅區	10	76	14	22	224	11	17	39	194	19	13	35	19	-	
新社區	1	8	4	-	7	-	-	2	6	-	-	4	6	-	
石岡區	1	8	5	1	8	1	-	1	4	-	-	1	-	-	
外埔區	3	25	5	6	49	-	2	5	43	7	14	5	9	-	
大安區	-	22	4	1	46	-	3	2	32	3	8	2	7	-	
烏日區	12	66	24	26	305	7	7	22	245	24	7	19	14	-	
大肚區	12	44	12	15	180	4	4	9	99	10	5	8	14	-	
龍井區	8	100	25	18	158	4	3	13	98	21	2	10	12	-	
霧峰區	6	68	21	8	269	8	5	21	120	15	7	9	6	-	
太平區	21	236	21	39	1,225	11	13	42	703	56	17	29	29	-	
大里區	23	198	16	13	762	18	24	45	475	37	21	20	37	-	
和平區	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

(二)工廠廠地面積

105 年底本區工廠廠地面積約為 2,938,825.71 平方公尺，較 104 年底 2,929,988.61 平方公尺增加 8,837.10 平方公尺或增加 0.30%。

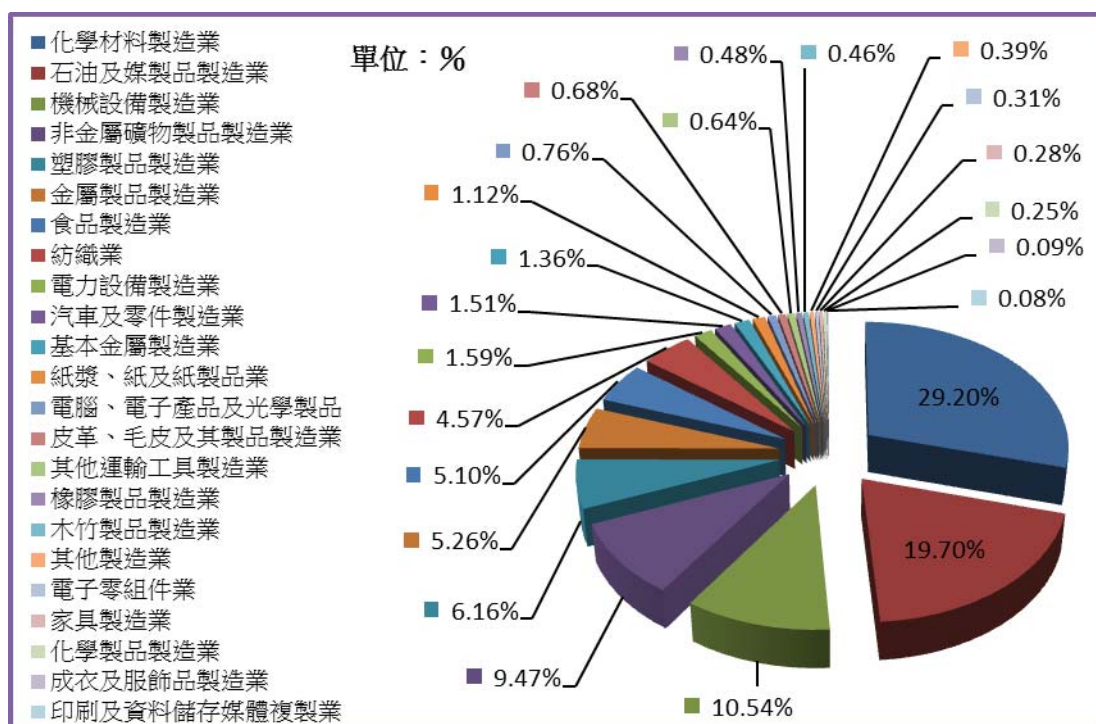
1. 按行業分：

前三名分別為化學材料製造業 858,271.00 平方公尺，占本區工廠廠地面積 29.20%，與上年底同。

石油及煤製品製造業 578,898.64 平方公尺，占本區工廠廠地面積 19.70%，較上年底 578,570.95 平方公尺增加 327.69 平方公尺或增加 0.06%。

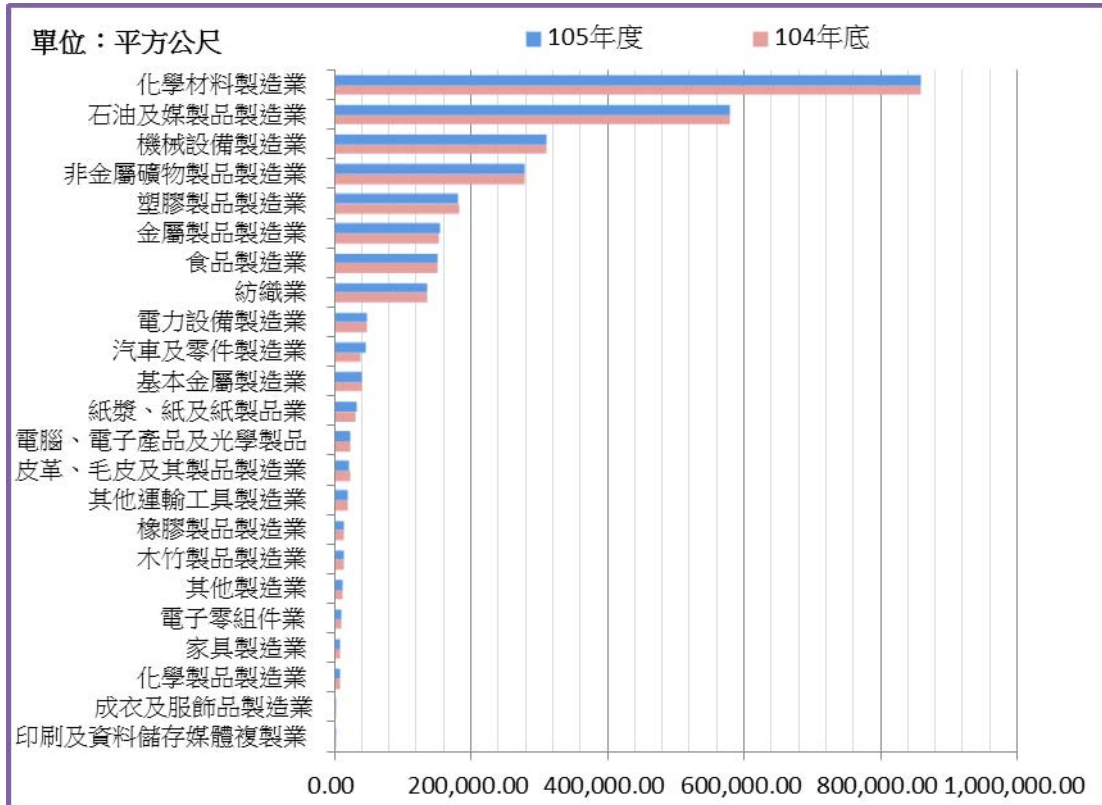
機械設備製造業 309,610.85 平方公尺，占本區工廠廠地面積 10.54%，較上年底 309,042.52 平方公尺增加 568.33 平方公尺或增加 0.18%。

圖 14. 梧棲區 105 年底工廠面積比例—按行業別分



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

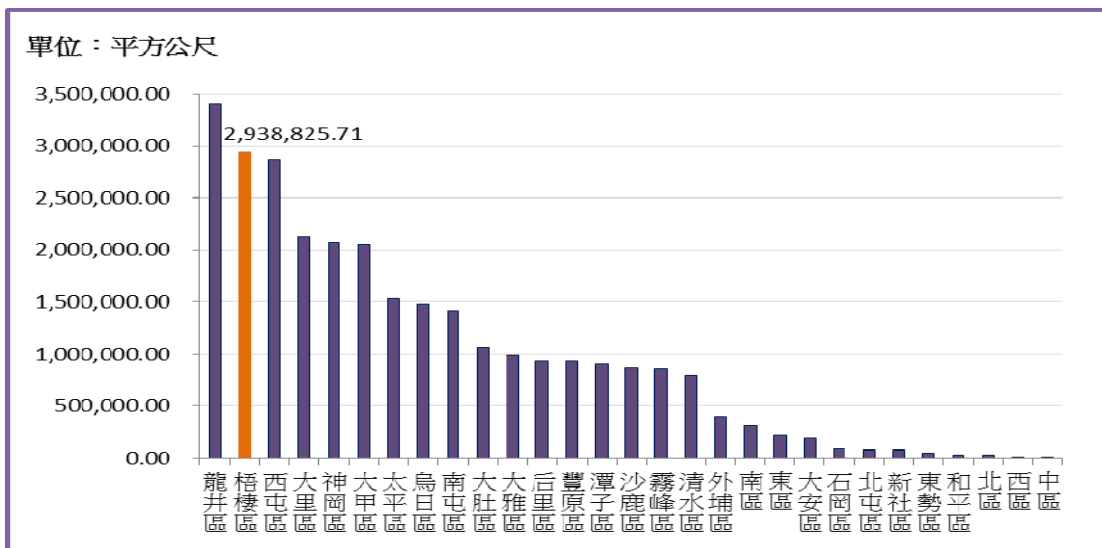
圖 15. 梧棲區 105 年底與 104 年底現有工廠廠地面積



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

2. 按行政區域別分：本區以工廠廠地面積約為 2,938,825.71 平方公尺占全市工廠廠地面積 10.24%，居全市第 2 位。

圖 16. 臺中市各區 105 年底工廠廠地面積



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 3-4、梧棲區 105 年底與 104 年底現有工廠廠地面積

單位：平方公尺

行業別	105 年底	104 年底	105 與 104 年底 比較增減數	105 與 104 年底 比較%
總計	2,938,825.71	2,929,988.61	8,837.10	0.30
食品製造業	149,808.86	149,808.86	—	—
飲料製造業	—	—	—	—
菸草製造業	—	—	—	—
紡織業	134,399.02	134,349.96	49.06	0.04
成衣及服飾品製造業	2,763.00	2,763.00	—	—
皮革、毛皮及其製品製造業	19,928.01	22,708.01	-2,780.00	-12.24
木竹製品製造業	13,452.71	13,452.71	—	—
紙漿、紙及紙製品業	32,845.61	30,845.61	2,000.00	6.48
印刷及資料儲存媒體複製業	2,487.00	2,487.00	—	—
石油及煤製品製造業	578,898.64	578,570.95	327.69	0.06
化學材料製造業	858,271.00	858,271.00	—	—
化學製品製造業	7,506.94	7,506.94	—	—
藥品製造業	—	—	—	—
橡膠製品製造業	14,028.34	14,028.34	—	—
塑膠製品製造業	180,971.60	182,310.80	-1,339.20	-0.73
非金屬礦物製品製造業	278,375.86	278,375.86	—	—
基本金屬製造業	40,027.64	39,150.64	877.00	2.24
金屬製品製造業	154,646.42	151,807.40	2,839.02	1.87
電子零組件業	9,011.05	9,011.05	—	—
電腦、電子產品及光學製品 製造業	22,205.25	22,205.25	—	—
電力設備製造業	46,794.83	46,312.63	482.20	1.04
機械設備製造業	309,610.85	309,042.52	568.33	0.18
汽車及零件製造業	44,237.49	38,424.49	5,813.00	15.13
其他運輸工具製造業	18,759.65	18,759.65	—	—
家具製造業	8,321.60	8,321.60	—	—
其他製造業	11,474.34	11,474.34	—	—

資料來源：臺中市政府經濟發展局工業科。

表 3-5、臺中市各區工廠廠地面積(1)

行業類別	工廠廠地面積	中華民國105年底							
		08 食品製造業	09 飲料製造業	10 菸草製造業	11 紡織業	12 成衣及服飾 品製造業	13 皮革、毛皮 及其製品製 造業	14 木竹製品製 造業	15 紙漿、紙及 紙製品製造 業
總計	28,712,836.09	1,787,962.98	176,219.72	72,812.89	704,550.30	85,484.77	429,185.57	450,464.99	1,048,038.50
中區	1,765.77	633.00	-	-	-	332.80	-	-	147.40
東區	223,069.04	14,083.35	-	-	33,116.75	3,425.00	-	437.95	426.50
南區	310,876.22	6,873.09	231.55	-	7,598.35	477.12	350.00	21,973.10	3,321.00
西區	10,648.75	1,097.93	-	-	82.00	1,062.00	99.00	-	234.00
北區	29,647.89	2,501.87	-	-	-	-	-	3,012.02	278.00
西屯區	2,865,837.64	430,659.61	36,057.58	-	24,500.36	25,876.07	29,388.40	43,001.54	68,510.44
南屯區	1,417,756.01	67,339.10	-	-	8,521.47	1,934.25	5,190.00	4,123.00	24,153.80
北屯區	75,558.24	3,855.07	146.00	-	432.54	144.00	958.00	197.76	3,327.52
豐原區	930,215.88	15,536.20	655.24	21,469.89	6,960.10	1,702.60	26,475.90	64,157.61	56,404.11
東勢區	47,747.05	13,005.35	129.00	-	302.00	-	-	6,389.00	865.00
大甲區	2,053,721.41	99,919.33	195.42	-	86,089.72	4,973.00	60,678.39	749.07	346,299.16
清水區	785,527.94	221,984.23	-	-	70,617.61	5,372.08	2,533.66	10,287.43	83,857.96
沙鹿區	868,984.95	125,056.39	467.00	-	64,200.98	2,115.41	8,507.88	4,234.77	5,697.21
梧棲區	2,938,825.71	149,808.86	-	-	134,399.02	2,763.00	19,928.01	13,452.71	32,845.61
后里區	930,881.25	20,613.58	1,506.51	-	2,837.09	2,816.48	23,869.66	28,744.78	160,421.89
神岡區	2,069,682.27	26,338.70	541.42	-	14,820.09	2,806.43	38,391.23	101,862.68	42,101.20
潭子區	907,916.90	19,111.60	849.70	-	621.24	1,403.61	24,691.62	8,226.86	8,018.44
大雅區	990,557.60	41,902.01	1,002.00	-	8,898.03	2,941.63	56,076.53	31,107.96	11,007.38
新社區	72,881.99	5,374.66	2,074.99	-	1,681.50	-	-	-	999.50
石岡區	81,980.22	12,353.91	-	-	152.00	-	2,035.96	1,536.35	3,164.48
外埔區	399,131.91	37,332.80	17,199.12	-	169.37	5,182.85	7,718.23	13,801.63	3,188.18
大安區	193,707.03	30,159.94	1,754.01	-	9,775.14	-	5,101.34	629.00	5,723.00
烏日區	1,478,398.57	59,477.29	99,310.71	-	6,797.50	3,329.00	8,513.52	29,584.72	97,858.87
大肚區	1,065,689.11	118,390.74	4,279.30	-	94,304.50	420.55	32,547.44	15,896.00	10,060.50
龍井區	3,407,492.13	31,673.12	-	-	102,184.11	2,116.00	14,889.68	18,122.57	21,721.02
霧峰區	859,454.94	106,240.51	2,301.00	-	7,947.37	-	13,699.68	9,119.33	10,490.83
太平區	1,533,318.49	69,100.21	3,967.97	-	9,127.60	3,089.01	19,058.32	9,921.13	24,363.00
大里區	2,130,415.18	57,540.53	3,551.20	51,343.00	8,413.86	11,201.88	28,483.12	9,896.02	22,552.50
和平區	31,146.00	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 3-5、臺中市各區工廠廠地面積(2)

中華民國105年底									
單位：平方公尺									
行業類別	16	17	18	19	20	21	22	23	24
區別	印刷及資料 儲存媒體複 製業	石油及煤製 品製造業	化學材料製 造業	化學製品製 造業	藥品製造業	橡膠製品製 造業	塑膠製品製 造業	非金屬礦物 製品製造業	基本金屬製 造業
總計	257,809.39	629,706.37	1,255,862.45	560,150.79	181,839.40	318,339.70	1,674,706.85	1,402,204.39	3,473,124.01
中區	455.57	-	-	103.00	-	-	-	-	-
東區	1,792.00	-	-	3,715.61	-	12,784.60	11,648.18	89.00	4,028.49
南區	17,844.09	-	3,565.00	8,719.08	3,575.00	2,618.34	7,941.91	1,584.00	9,462.00
西區	2,133.00	-	256.00	285.17	-	-	986.40	-	-
北區	1,452.18	-	-	-	-	293.00	3,394.68	-	486.00
西屯區	94,475.03	-	84,216.79	122,333.72	14,544.89	17,296.96	170,168.89	53,841.63	76,983.35
南屯區	19,820.99	-	24,035.54	38,622.11	973.38	39,656.00	135,565.05	79,232.70	17,071.91
北屯區	1,610.38	-	-	293.38	-	383.00	4,767.38	670.38	1,165.00
豐原區	3,523.34	-	6,979.96	14,695.34	-	19,583.92	65,608.73	4,099.70	33,828.69
東勢區	-	-	87.00	1,584.40	-	-	1,273.00	14,085.12	-
大甲區	2,039.33	15,564.00	74,798.19	76,760.57	118,419.07	17,965.69	99,385.82	80,984.66	117,124.63
清水區	9,051.00	21,885.20	-	80,286.99	-	9,056.87	37,621.27	54,551.35	4,205.03
沙鹿區	604.21	-	1,178.00	1,892.92	-	3,502.00	24,751.76	4,228.99	1,860.00
梧棲區	2,487.00	578,898.64	858,271.00	7,506.94	-	14,028.34	180,971.60	278,375.86	40,027.64
后里區	2,927.76	160.00	4,944.00	8,051.67	-	23,101.71	24,819.35	31,648.36	289,283.16
神岡區	8,034.49	2,232.15	3,174.80	15,968.16	-	30,720.03	105,485.57	80,695.91	64,927.17
潭子區	1,143.13	-	123.67	5,778.93	25,170.07	2,266.44	50,419.99	24,516.34	27,315.17
大雅區	17,749.02	1,220.43	1,815.62	8,332.98	1,756.17	16,427.82	96,926.42	50,287.93	44,467.20
新社區	-	-	13,454.75	-	-	825.00	5,182.33	9,843.00	-
石岡區	743.10	-	965.00	725.29	-	156.00	4,245.21	20,662.47	2,986.54
外埔區	96.00	-	14,371.83	12,444.72	1,581.00	4,420.45	31,749.61	12,564.59	5,704.68
大安區	1,536.00	-	-	7,781.70	-	-	23,176.18	14,765.00	3,604.00
烏日區	11,584.34	1,310.93	9,325.00	6,199.19	-	7,921.48	54,108.56	107,344.15	96,429.61
大肚區	2,646.68	-	45,046.26	69,537.11	5,468.00	29,171.17	45,001.72	125,500.93	79,879.44
龍井區	5,654.08	8,000.02	22,995.70	755.46	-	7,303.81	137,501.80	182,419.16	2,472,463.92
霧峰區	3,734.04	-	22,482.66	7,485.99	5,546.82	13,616.19	77,130.27	76,720.83	16,879.13
太平區	12,075.98	435.00	22,850.53	40,889.20	4,805.00	16,520.12	134,944.29	28,089.13	50,083.66
大里區	32,596.65	-	40,925.15	19,401.16	-	28,720.76	139,930.88	34,257.20	12,857.59
和平區	-	-	-	-	-	-	-	31,146.00	-

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 3-5、臺中市各區工廠廠地面積(3)

中華民國105年底									
單位：平方公尺									
行業類別	25 金屬製品製造業	26 電子零組件製造業	27 電腦、電子產品及光學製品製造業	28 電力設備製造業	29 機械設備製造業	30 汽車及其零件製造業	31 其他運輸工具製造業	32 家具製造業	33 其他製造業
區別									
總計	5,694,006.38	346,245.93	402,497.31	855,326.00	4,486,150.29	504,284.53	1,033,117.44	474,241.75	408,503.39
中區	94.00	-	-	-	-	-	-	-	-
東區	57,843.37	1,125.00	3,998.67	1,891.10	64,641.14	3,516.00	1,614.25	162.50	2,729.58
南區	99,692.92	3,079.25	2,099.93	2,677.20	66,865.51	9,393.90	-	1,738.00	29,195.88
西區	748.00	346.00	559.25	108.00	2,171.00	76.00	-	93.00	312.00
北區	5,308.93	380.94	948.00	1,007.66	8,900.52	866.09	60.00	-	758.00
西屯區	379,312.64	69,212.07	66,298.96	322,947.23	492,764.00	109,695.66	50,070.71	34,532.51	49,148.60
南屯區	322,485.82	29,101.88	80,654.76	44,218.81	368,125.14	34,433.81	39,014.16	7,220.26	26,262.07
北屯區	19,966.15	4,235.72	995.10	14,109.53	13,260.19	178.00	120.00	2,233.00	2,510.14
豐原區	189,318.44	3,313.26	4,246.56	82,855.91	247,226.95	8,038.22	4,920.45	25,555.10	23,059.66
東勢區	660.66	-	-	7,367.10	588.00	51.00	82.00	-	1,278.42
大甲區	301,882.45	13,564.00	21,876.00	27,841.21	159,884.65	6,887.57	236,918.96	40,512.51	42,408.01
清水區	79,988.33	-	236.24	2,179.55	43,551.86	4,619.00	3,206.00	23,936.22	16,500.06
沙鹿區	36,433.78	540.00	197.30	892.82	37,622.02	44,079.81	487,476.64	5,342.56	8,102.50
梧棲區	154,646.42	9,011.05	22,205.25	46,794.83	309,610.85	44,237.49	18,759.65	8,321.60	11,474.34
后里區	144,108.05	1,642.88	2,735.05	23,044.50	80,816.83	1,141.52	15,618.45	18,517.05	17,510.92
神岡區	540,027.50	12,791.61	16,320.51	69,677.95	670,956.57	28,582.90	31,763.39	110,439.30	51,022.51
潭子區	214,531.32	128,936.99	20,225.11	49,204.13	236,991.17	3,704.34	8,511.40	23,200.46	22,955.17
大雅區	233,555.43	21,222.33	26,293.14	37,813.35	184,347.43	15,982.03	27,888.70	36,428.35	15,107.71
新社區	7,030.37	-	-	534.00	11,903.30	-	-	9,038.59	4,940.00
石岡區	15,454.80	272.00	-	81.00	15,082.68	-	-	1,363.43	-
外埔區	65,103.66	-	55,060.23	1,324.07	47,864.44	13,928.10	32,612.99	2,585.70	13,127.66
大安區	43,315.13	-	1,847.00	342.50	21,702.33	8,743.98	9,852.00	1,444.80	2,453.98
烏日區	442,771.43	3,429.37	2,843.55	22,996.65	306,370.20	34,166.44	12,934.36	41,290.44	12,501.26
大肚區	219,865.63	1,989.00	4,684.22	11,177.89	101,539.07	21,641.81	3,089.40	18,889.25	4,662.50
龍井區	212,694.68	4,731.84	4,743.73	7,006.50	96,904.18	25,957.66	606.00	19,078.94	7,968.15
霧峰區	258,984.60	21,914.86	13,879.13	19,060.86	142,645.87	12,926.31	6,022.92	5,511.72	5,114.02
太平區	605,916.43	4,727.20	4,744.20	15,485.01	372,142.37	40,956.64	14,868.88	12,615.56	12,542.05
大里區	1,042,265.44	10,678.68	44,805.42	42,686.64	381,672.02	30,480.25	27,106.13	24,190.90	24,858.20
和平區	-	-	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

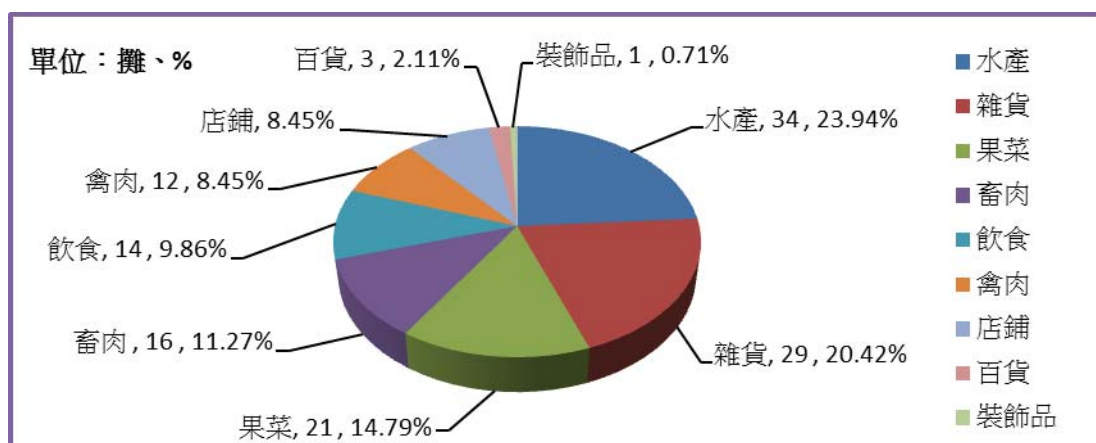
四、市場

(一)公有零售市場攤位：

105 年底本區公有零售市場攤位數為 142 攤，與上
年底同。

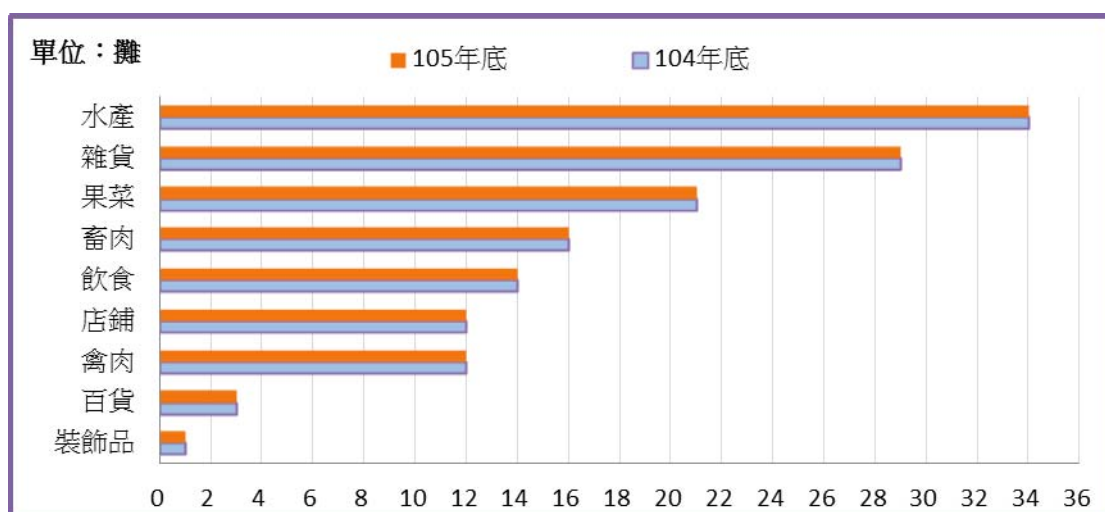
按攤位經營種類分，前三名分別為水產 34 攤占
23.94%、雜貨 29 攤占 20.42%及果菜 21 攤占 14.79%。

圖 17.梧棲區 105 年底公有零售市場攤位數



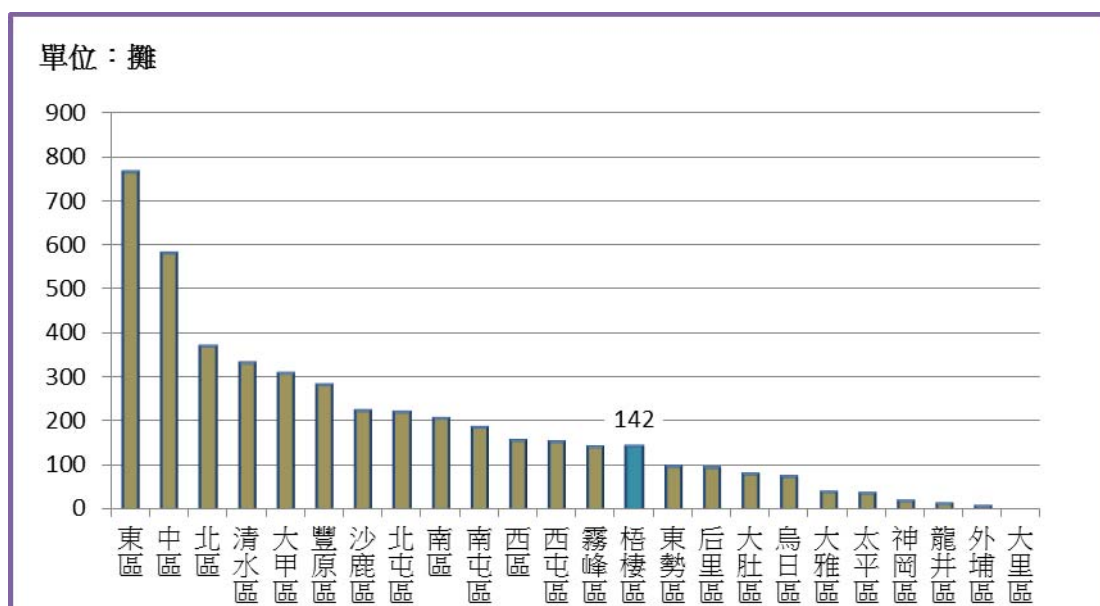
資料來源：臺中市政府經濟發展局。

圖 18.梧棲區 105 與 104 年底公有零售市場攤位數
—按攤位經營種類分



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

圖 19.臺中市各區 105 年底公有零售市場攤位數



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 4-1、梧棲區 105 與 104 年底公有零售市場攤位數比較

單位：攤

項目別	105 年底	104 年底	105 與 104 年底 比較增減數	105 與 104 年底 比較%
總計	142	142	—	—
果菜	21	21	—	—
畜肉	16	16	—	—
禽肉	12	12	—	—
水產	34	34	—	—
雜貨	—	—	—	—
飲食	29	29	—	—
百貨	14	14	—	—
裝飾品	3	3	—	—
店鋪	—	—	—	—
其他	1	1	—	—

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 4-2、臺中市各區公有零售市場攤位數(1)

中華民國 105 年底

單位：攤

區別及市場別	總計	果菜	畜肉	禽肉	水產	糧食	雜貨	飲食	百貨	五金	裝飾品	店鋪	其他
總計	4,582	616	448	283	501	70	387	448	340	44	32	829	584
中區	583	31	26	2	35	1	15	77	126	—	—	112	158
第一市場	272	—	—	—	—	—	—	35	117	—	—	58	62
第二市場	311	31	26	2	35	1	15	42	9	—	—	54	96
東區	766	206	92	83	148	1	122	61	—	37	—	4	12
建國市場	711	195	85	81	123	—	121	58	—	36	—	—	12
合作市場	55	11	7	2	25	1	1	3	—	1	—	4	—
南區	209	33	40	17	37	5	17	8	—	2	—	14	36
第三市場	209	33	40	17	37	5	17	8	—	2	—	14	36
西區	160	18	19	7	11	1	20	9	14	1	2	25	33
第五市場	122	14	15	6	9	1	20	3	3	—	2	25	24
篤行市場	38	4	4	1	2	—	—	6	11	1	—	—	9
北區	372	3	2	—	—	13	25	15	58	1	5	238	12
中央市場	252	—	—	—	—	1	24	—	49	—	—	177	1
一心市場	96	3	2	—	—	12	1	15	9	1	5	37	11
平等市場	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12	—
中德市場	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12	—
北屯區	222	34	9	12	14	3	8	51	35	1	3	25	27
東峰市場	13	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	13	—
東光市場	197	34	9	12	14	3	8	51	35	1	3	—	27
后庄市場	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12	—
西屯區	155	33	14	9	13	8	13	23	15	—	1	18	8
福安市場	29	6	4	2	2	1	4	2	2	—	1	—	5
中義市場	108	27	10	7	11	7	9	21	13	—	—	—	3
何厝市場	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	18	—
南屯區	187	23	16	18	11	9	9	19	10	1	2	58	11
小康市場	55	7	6	6	2	1	6	—	—	1	2	24	—
大新市場	10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	10	—
大進市場	51	4	4	7	2	3	1	5	2	—	—	15	8
南屯市場	71	12	6	5	7	5	2	14	8	—	—	9	3
外埔區	10	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	9	—
外埔市場	10	—	—	—	—	—	—	1	—	—	—	9	—
太平區	38	6	3	2	3	—	5	7	10	1	1	—	—
太平市場	38	6	3	2	3	—	5	7	10	1	1	—	—

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 4-2、臺中市各區公有零售市場攤位數(2)

中華民國 105 年底

單位：攤

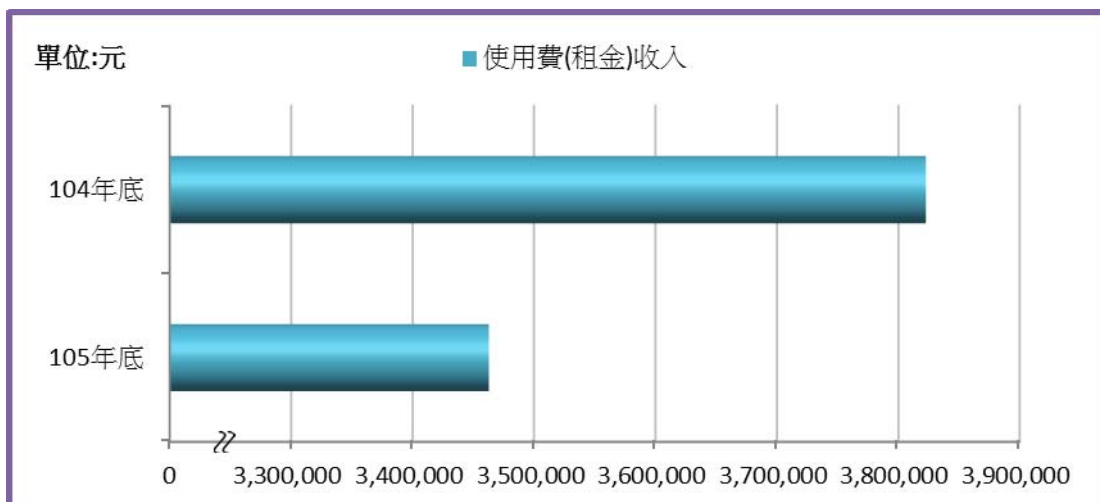
區別及市場別	總計	果菜	畜肉	禽肉	水產	糧食	雜貨	飲食	百貨	五金	裝飾品	店鋪	其他
大雅區	42	2	5	4	—	—	3	3	4	—	—	21	—
第一市場	42	2	5	4	—	—	3	3	4	—	—	21	—
大甲區	311	40	40	36	37	7	42	28	2	—	—	33	46
第一市場	132	13	18	9	12	—	—	2	2	—	—	33	43
第二市場	173	27	20	26	25	7	42	23	—	—	—	—	3
日南市場	6	—	2	1	—	—	—	3	—	—	—	—	—
豐原區	285	72	35	27	90	—	—	39	12	—	—	10	—
第一市場	285	72	35	27	90	—	—	39	12	—	—	10	—
梧棲區	142	21	16	12	34	—	29	14	3	—	1	12	—
第一市場	130	21	16	12	34	—	29	14	3	—	1	—	—
第二市場	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12	—
大里區	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
第一市場	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
神岡區	21	5	2	2	1	—	2	5	—	—	—	4	—
神岡市場	21	5	2	2	1	—	2	5	—	—	—	4	—
沙鹿區	225	8	14	2	5	—	6	10	14	—	7	—	159
沙鹿市場	225	8	14	2	5	—	6	10	14	—	7	—	159
東勢區	100	3	8	5	3	—	24	13	14	—	7	—	23
第一市場	100	3	8	5	3	—	24	13	14	—	7	—	23
清水區	335	30	44	18	25	5	30	11	2	—	3	140	27
第一市場	268	19	39	16	22	5	24	9	—	—	1	107	26
第二市場	67	11	5	2	3	—	6	2	2	—	2	33	1
龍井區	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17	—
龍泉市場	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17	—
霧峰區	143	16	25	13	14	10	7	29	11	—	—	16	2
第一市場	143	16	25	13	14	10	7	29	11	—	—	16	2
大肚區	83	13	11	3	10	6	6	16	4	—	—	14	—
第一市場	79	13	11	3	10	6	6	16	4	—	—	10	—
追分市場	4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4	—
烏日區	78	5	8	4	8	—	1	8	2	—	—	12	30
第一市場	78	5	8	4	8	—	1	8	2	—	—	12	30
后里區	98	14	19	7	2	1	3	1	4	—	—	47	—
第一市場	51	6	8	2	1	—	3	—	—	—	—	31	—
第三市場	47	8	11	5	1	1	—	1	4	—	—	16	—

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

(二)公有零售市場面積：

- 1.按土地面積：105年底本區公有零售市場土地總面積4,043平方公尺，與上年底相同。
- 2.按建築物面積：建築物總面積4,713平方公尺，與上年底相同。
- 3.按使用費(租金)收入：105年底為3,462,768元，較上年底3,822,621元減少359,853元或減少9.41%。

圖 20.梧棲區 105 年底與 104 年底公有零售市場
—使用費(租金)收入

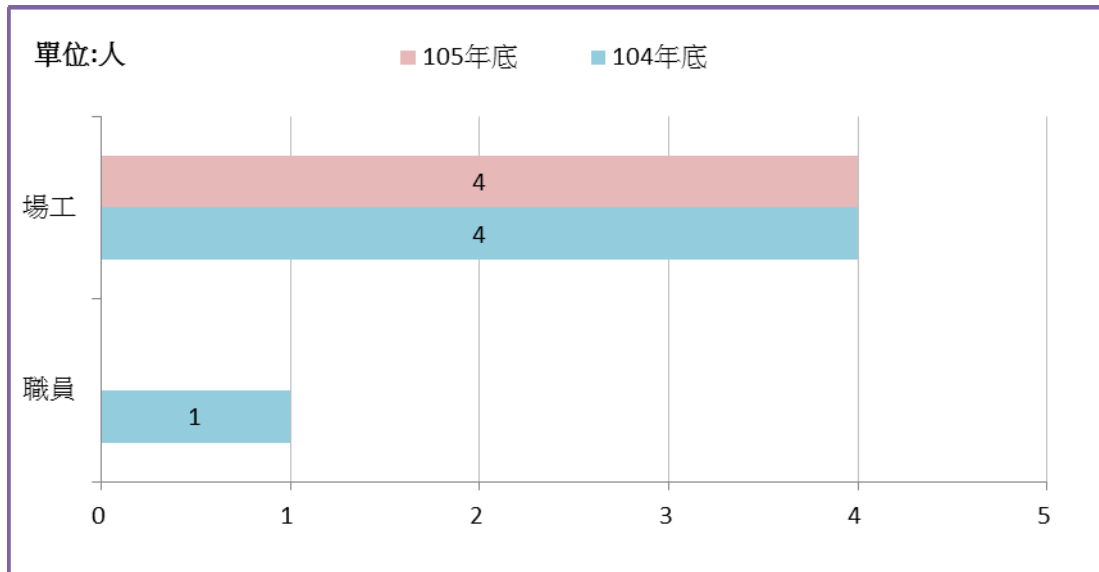


資料來源：臺中市政府經濟發展局。

4. 公有零售市場員工總人數：

105年底本區公有零售市場員工總人數為4人，較上年底減少1人或減少20.00%，主要是職員減少1人。場工人數4人，與上年底相同。

圖 21. 梧棲區 105 與 104 年底公有零售市場員工人數



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 4-3、梧棲區 105 與 104 年底公有零售市場面積、使用費(租金) 及員工人數比較

單位：平方公尺、元、攤、人、%

項目別	105 年底	104 年底	105 年底與 104 年底 比較增減數	105 年底與 104 年底 比較%
土地總面積 (平方公尺)	4,043	4,043	—	—
建築物總面積 (平方公尺)	4,713	4,713	—	—
使用費(租金) 收入	3,462,768	3,822,621	-359,853	-9.41
收入 臨時使用費收 入	—	—	—	—
攤位數 固定攤位	142	142	—	—
臨時攤位	—	—	—	—
員工人數 總計	4	5	-1	-20.00
員工人數 職員	—	1	-1	-100.00
員工人數 場工	4	4	—	—

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 4-4、臺中市各區公有零售市場面積、使用費(租金)及員工人數(1)

中華民國 105 年底

單位：平方公尺、元、攤、人、%

區別及市場別	土地總面積 (平方公尺)	建築物總面積 (平方公尺)	使用費(租金)收入		攤位數		員工人數		
			使用費(租金)收入	臨時使用費收入	固定	臨時	總計	職員	場工
總計	132,297	201,835	93,227,133	8,952,959	3,676	970	150	27	122
中區	20,296	26,263	18,941,841	911,312	476	107	9	2	7
第一市場	8,689	18,211	11,744,897	—	272	—	2	1	1
第二市場	11,607	8,052	7,196,944	911,312	204	107	7	1	6
東區	10,336	25,117	10,224,045	2,692,310	501	255	25	3	22
建國市場	8,982	23,650	9,496,816	2,652,802	452	249	23	2	21
合作市場	1,354	1,467	727,229	39,508	49	6	2	1	1
南區	3,723	3,781	1,688,990	802,725	95	114	5	1	4
第三市場	3,723	3,781	1,688,990	802,725	95	114	5	1	4
西區	7,772	5,273	1,769,258	470,492	99	63	7	2	5
第五市場	3,402	3,724	1,524,978	400,772	70	52	5	1	4
篤行市場	4,370	1,549	244,280	69,720	29	11	2	1	1
北區	16,239	23,499	7,514,442	90,055	361	14	8	2	6
中央市場	6,079	16,495	4,403,555	—	254	—	4	1	3
一心市場	4,983	2,684	2,067,278	90,055	83	14	3	—	3
平等市場	3,928	1,944	345,759	—	12	—	1	1	—
中德市場	1,249	2,376	697,850	—	12	—	—	—	—
北屯區	6,519	5,840	1,266,608	1,039,515	52	170	7	2	5
東峰市場	2,134	3,675	712,329	—	13	—	1	1	—
東光市場	2,947	500	353,397	1,039,515	27	170	6	1	5
后庄市場	1,437	1,665	200,882	—	12	—	—	—	—
西屯區	6,294	4,117	1,694,575	492,285	74	81	7	3	4
福安市場	1,616	2,467	985,067	—	29	—	3	1	2
中義市場	1,899	467	274,799	492,285	27	81	3	1	2
何厝市場	2,779	1,183	434,709	—	18	—	1	1	—
南屯區	12,097	10,362	4,347,523	246,000	149	38	10	4	6
小康市場	6,303	4,531	1,409,226	—	55	—	3	1	2
大新市場	1,800	740	900,284	—	10	—	1	1	—
大進市場	2,203	3,429	1,297,256	—	51	—	3	1	2
南屯市場	1,791	1,661	740,757	246,000	33	38	3	1	2
外埔區	1,934	1,624	838,520	—	10	—	—	—	—
外埔市場	1,934	1,624	838,520	—	10	—	—	—	—
太平區	1,574	1,936	2,213,414	18,326	38	—	2	—	2
太平市場	1,574	1,936	2,213,414	18,326	38	—	2	—	2

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 4-4、臺中市各區公有零售市場面積、使用費(租金)及員工人數(2)

中華民國 105 年底

單位：平方公尺、元、攤、人、%

區別及市場別	土地總面積 (平方公尺)	建築物總面積 (平方公尺)	使用費(租金)收入		攤位數		員工人數		
			使用費(租金)收入	臨時使用費收入	固定	臨時	總計	職員	場工
大雅區	998	2,459	893,041	607,402	21	21	2	1	1
第一市場	998	2,459	893,041	607,402	21	21	2	1	1
大甲區	7,770	15,145	10,307,211	—	314	—	14	1	12
第一市場	3,136	9,786	5,496,842	—	136	—	7	1	6
第二市場	3,004	4,973	4,710,081	—	172	—	7	—	6
日南市場	1,630	387	100,288	—	6	—	—	—	—
豐原區	2,041	7,882	4,225,670	—	272	—	13	1	12
第一市場	2,041	7,882	4,225,670	—	272	—	13	1	12
梧棲區	4,043	4,713	3,462,768	—	142	—	4	—	4
第一市場	2,376	2,713	2,593,798	—	130	—	4	—	4
第二市場	1,667	2,001	868,970	—	12	—	—	—	—
大里區	1,709	7,543	26,100	—	18	—	—	—	—
第一市場	1,709	7,543	26,100	—	18	—	—	—	—
神岡區	744	1,490	564,962	—	20	—	1	—	1
神岡市場	744	1,490	564,962	—	20	—	1	—	1
沙鹿區	4,516	16,245	6,316,377	—	281	—	7	1	6
沙鹿市場	4,516	16,245	6,316,377	—	281	—	7	1	6
東勢區	3,398	1,685	2,186,000	—	104	—	2	—	2
第一市場	3,398	1,685	2,186,000	—	104	—	2	—	2
清水區	8,416	23,108	7,509,340	—	338	—	12	1	11
第一市場	3,827	13,333	5,701,657	—	269	—	8	1	7
第二市場	4,589	9,776	1,807,683	—	69	—	4	—	4
龍井區	1,856	1,807	340,626	—	16	—	2	—	2
龍泉市場	1,856	1,807	340,626	—	16	—	2	—	2
霧峰區	2,228	2,228	4,307,946	991,497	86	57	5	1	4
第一市場	2,228	2,228	4,307,946	991,497	86	57	5	1	4
大肚區	2,490	1,742	687,028	155,790	64	19	3	1	2
第一市場	1,538	1,247	569,268	155,790	60	19	3	1	2
追分市場	952	496	117,760	—	4	—	—	—	—
烏日區	1,213	2,247	500,400	435,250	46	31	2	—	2
第一市場	1,213	2,247	500,400	435,250	46	31	2	—	2
后里區	4,091	5,729	1,400,448	—	99	—	3	1	2
第一市場	2,889	4,374	943,748	—	51	—	3	1	2
第三市場	1,202	1,355	456,700	—	48	—	—	—	—

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

五、公用事業

(一) 加油站

1. 105 年底本區加油站有 10 家，較上年底增加 1 家或增加 11.11%。

表 5-1、梧棲區加油站、加氣站及漁船加油站數

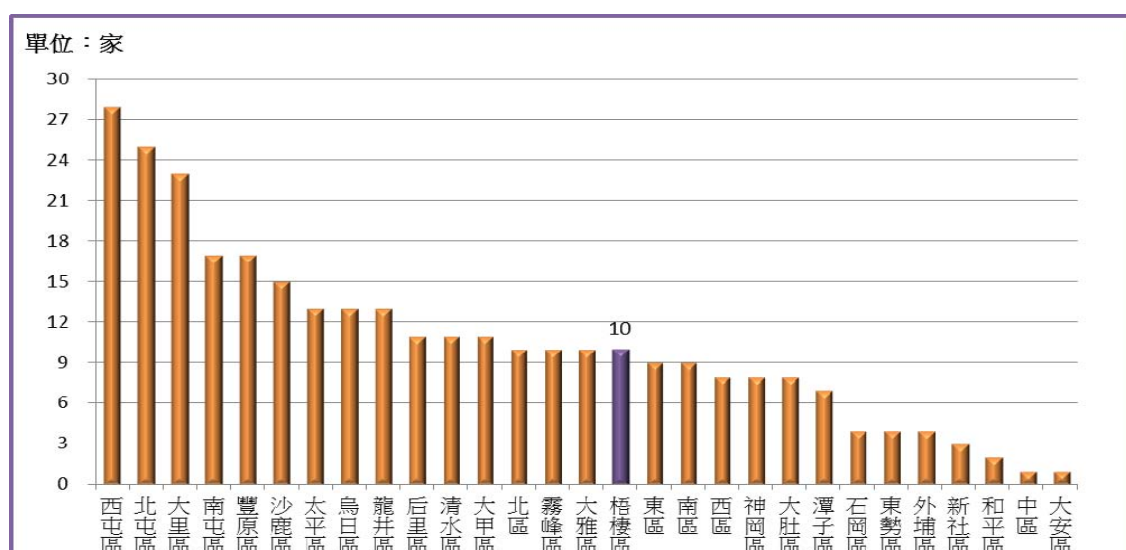
單位：家

項目別	105 年底	104 年底	105 與 104 年底 比較增減數	105 與 104 年底 比較%
加油站	10	9	1	11.11
加氣站	—	—	—	—
漁船加油站	—	—	—	—

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

2. 按行政區域別分，以西屯區 28 家占 9.18% 最多，其次為北屯區 25 家占 8.20%，大里區 23 家占 7.54% 居全市第 3 位，本區 10 家占 3.28% 與北區、霧峰區及大雅區並居全市第 13 位。

圖 22. 臺中市各區 105 年底加油站家數



資料來源：臺中市政府經濟發展局。

表 5-2、臺中市加油站、加氣站及漁船加油站數

中華民國 105 年 底

單位：家

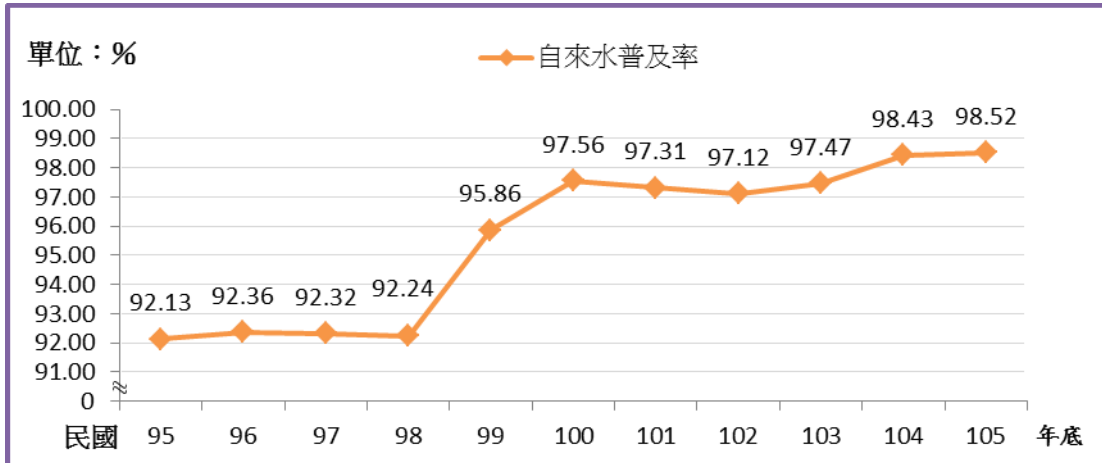
行政區別	加油站	加氣站	漁船加油站
合計	305	6	1
中區	1	1	—
東區	9	—	—
南區	9	—	—
西區	8	1	—
北區	10	—	—
北屯區	25	1	—
西屯區	28	3	—
南屯區	17	—	—
大里區	23	—	—
太平區	13	—	—
霧峰區	10	—	—
烏日區	13	—	—
豐原區	17	—	—
后里區	11	—	—
石岡區	4	—	—
東勢區	4	—	1
和平區	2	—	—
新社區	3	—	—
潭子區	7	—	—
大雅區	10	—	—
神岡區	8	—	—
大肚區	8	—	—
沙鹿區	15	—	—
龍井區	13	—	—
梧棲區	10	—	—
清水區	11	—	—
大甲區	11	—	—
外埔區	4	—	—
大安區	1	—	—

資料來源：臺中市政府經濟發展局。

(二)自來水普及率

1.105 年底本區自來水普及率為 98.52%，較上年底 98.43%增加 0.09 個百分點。

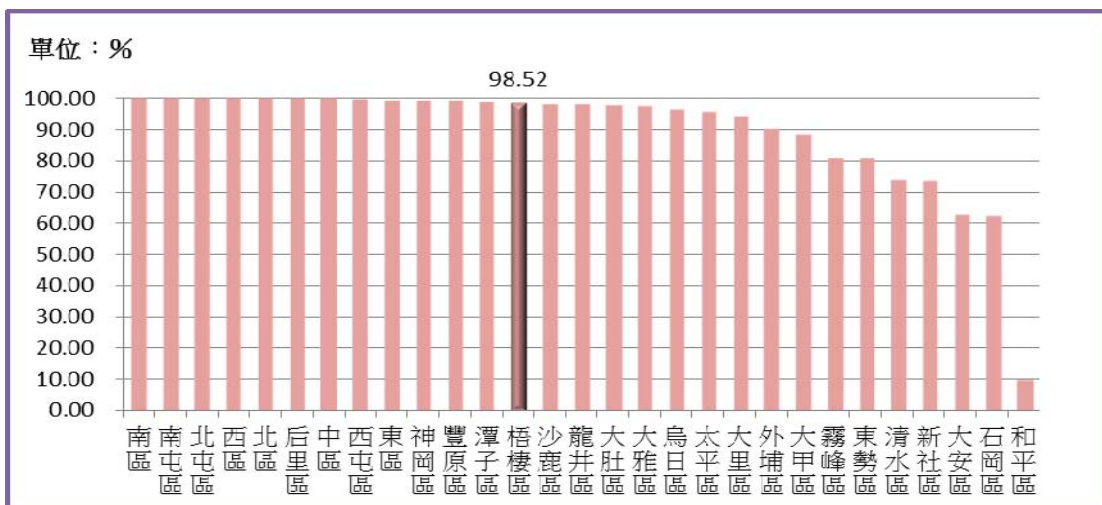
圖 23.梧棲區近年底自來水普及率



資料來源：臺灣自來水股份有限公司。

2.按行政區域別分，以南區 99.98%最高，其次為南屯區及北屯區 99.97%，再次為西區及北區 99.94%，本區 98.52%居全市第 13 位，而和平區供水普及率僅 10.20%最低。

圖 24.臺中市各區 105 年底自來水普及率



資料來源：臺灣自來水股份有限公司。

表 5-3、梧棲區去年底自來水普及率

單位：人、%

項目別 年底別	人口數(人)			普及率(%) (C/A) *100%
	行政區域(A)	供水區域(B)	實際供水(C)	
民國 95 年底	53,723	53,723	49,497	92.13
民國 96 年底	54,195	54,195	50,054	92.36
民國 97 年底	54,748	54,748	50,546	92.32
民國 98 年底	54,943	54,943	50,681	92.24
民國 99 年底	55,262	55,262	52,976	95.86
民國 100 年底	55,544	55,544	54,186	97.56
民國 101 年底	55,857	55,857	54,353	97.31
民國 102 年底	56,008	55,998	54,397	97.12
民國 103 年底	56,643	56,643	55,208	97.47
民國 104 年底	57,108	57,108	56,212	98.43
民國 105 年底	57,645	57,645	56,792	98.52

資料來源：臺灣自來水股份有限公司。

表 5-4、臺中市自來水普及率統計

中華民國 105 年底

單位：人、%

項目別 區別	行政區域人口數	供水區域人口數	實際供水人口數	普及率(%) (C/A)*100%
臺中市	2,767,239	2,736,810	2,646,352	95.63
中區	18,708	18,708	18,678	99.84
東區	75,396	75,396	74,891	99.33
南區	123,502	123,502	123,479	99.98
西區	115,747	115,747	115,678	99.94
北區	147,585	147,585	147,497	99.94
西屯區	224,601	224,601	223,568	99.54
南屯區	166,685	166,685	166,636	99.97
北屯區	270,547	270,547	270,467	99.97
豐原區	166,778	166,778	165,565	99.27
東勢區	50,952	50,952	41,160	80.78
大甲區	77,656	70,749	68,821	88.62
清水區	86,350	86,350	64,044	74.17
沙鹿區	91,338	91,338	89,689	98.19
梧棲區	57,645	57,645	56,792	98.52
后里區	54,332	54,291	54,274	99.89
神岡區	65,496	65,496	65,048	99.32
潭子區	107,530	107,530	106,492	99.03
大雅區	94,488	92,996	91,978	97.34
新社區	24,947	22,605	18,341	73.52
石岡區	15,174	15,165	9,510	62.67
外埔區	32,034	31,228	28,870	90.12
大安區	19,409	18,747	12,213	62.92
烏日區	73,647	72,720	70,872	96.23
大肚區	57,207	57,207	56,010	97.91
龍井區	77,236	77,236	75,714	98.03
霧峰區	64,898	55,063	52,490	80.88
太平區	186,271	185,309	178,245	95.69
大里區	210,285	210,285	198,229	94.27
和平區	10,795	4,349	1,101	10.20

資料來源：臺灣自來水股份有限公司。

六、路燈設備

1. 民國 105 年底本區路燈設備數

民國 105 年本區路燈設備以汰換為 LED 燈為主，截至民國 105 年底本區路燈設備有 6,342 盞，汰換為 LED 燈之路燈設備數有 3,844 盞占本區路燈設備 60.61%。

路燈設備汰換為 100W(含)以下之 LED 燈有 1,106 盞占 28.77%，汰換為 150W(含)以上之 LED 燈有 2,738 盞占 71.26%。

表 6-1、梧棲區 104 年與 105 年路燈設備比較

單位：盞

年底別	水銀燈		鈉光燈			日光燈	LED燈		其他路燈
	200W (含)以下	400W (含)以上	150W (含)以下	250 W	400 W	40W	100W (含)以下	150W (含)以上	
民國104年底	2,136	1,872	2,298	—	—	369	25	—	—
民國105年底	—	—	2,416	6	—	—	1,106	2,738	76

資料來源：臺中市政府建設局路燈管理科。

2. 按行政區別分

以北屯區 16,840 盞最多占全市路燈設備數的 9.11%，其次為西屯區 13,203 盞占 7.14%，再次為太平區 11,156 盞占 6.04%；而中區僅 1,141 盞占 0.62% 最低，本區有 6,342 盞占 3.43% 居全市第 12 位。

表 6-2、臺中市 105 年路燈設備比較

單位：盞

區別	水銀燈		鈉光燈			日光燈	LED燈		其他路燈
	200W (含)以下	400W (含)以上	150W (含)以下	250W	400W	40W	100W (含)以下	150W (含)以上	
總計	19,037	-	53,542	449	3,340	968	72,352	26,520	8,623
中區	86	-	194	-	-	-	433	1	427
東區	118	-	1,229	3	-	-	1,658	1,111	261
南區	1,193	-	1,048	2	-	-	1,540	455	38
西區	197	-	1,852	1	-	3	1,465	956	330
北區	1,229	-	739	4	-	-	2,304	823	388
北屯區	999	-	5,663	59	-	6	7,633	1,650	830
西屯區	507	-	7,044	58	-	105	3,900	849	740
南屯區	-	-	2,784	52	-	2	3,637	1,948	183
太平區	-	-	3,649	35	-	-	5,314	1,932	226
大里區	28	-	3,062	31	-	-	4,264	2,010	220
霧峰區	-	-	986	-	-	-	3,538	1,079	33
烏日區	-	-	3,167	17	2	-	3,451	890	90
豐原區	8,061	-	1,160	40	3	70	718	-	132
后里區	2,853	-	1,368	23	-	166	354	-	575
石岡區	487	-	423	-	-	-	743	90	72
東勢區	494	-	1,720	52	-	14	926	171	1,001
和平區	-	-	238	-	-	-	15	-	954
新社區	-	-	227	18	-	-	1,634	604	69
潭子區	-	-	104	-	3,335	-	1,830	689	53
大雅區	-	-	1,952	-	-	-	3,208	320	310
神岡區	1,120	-	1,032	-	-	9	3,136	575	222
大肚區	-	-	1,856	14	-	-	1,862	1,036	55
沙鹿區	-	-	3,055	22	-	24	2,047	1,635	71
龍井區	90	-	2,507	-	-	-	3,961	1,110	394
梧棲區	-	-	2,416	6	-	-	1,106	2,738	76
清水區	918	-	1,870	-	-	8	3,400	2,408	118
大甲區	-	-	1,583	-	-	561	3,876	1,212	144
外埔區	334	-	4	12	-	-	2,054	-	595
大安區	323	-	610	-	-	-	2,345	228	16

資料來源：臺中市政府建設局路燈管理科。

參、結論與建議

（一）本區產業發展情形

本區長期發展以金屬製品製造業、機械設備製造業、塑膠製品製造業、紡織業，分居前4大，占傳統產業從業員工逾半數，係傳統產業創造就業之重心。

（二）人力資源概況

本區總人口截至105年12月底已超過57,500人，加上縣市合併等因素，成就本區穩定成長的人口資源。由於各項產業持續發展，對各地產生磁吸作用，使各地民眾前往本區定居與就業；長期而言對於本區之產業升級有相當之助益。

（三）產業活動規模

就本區近年來工廠登記家數而言，民國105年底工廠登記家數相較於民國97年底418家增加了36家或增加8.61%。

但現代經濟社會進步迅速，競爭激烈，再因臺灣地屬海島位置一個海島，對外貿易依存高。故積極發展高精密、高科技工業，提高競爭力，實為當前致力經濟建設的主要任務之一。

隨著經濟結構轉變，產業活化機制已是必然的趨勢。本區位於海港交通樞紐上，深具發展潛力，希望配合市港合一，加速工業發展，為產業發創新契機。

肆、參考資料

一、臺中市統計年報

二、梧棲區 105 年統計年報

三、臺中市政府經濟發展局統計報表

四、臺灣自來水股份有限公司統計報表

臺中市梧棲區經濟發展概況分析

中華民國 105 年

編印者：臺中市梧棲區公所會計室

地址：43548 臺中市梧棲區中和街 66 號

電話：04-26564311

出版日期：中華民國 106 年 06 月

本刊同時登載於臺中市梧棲區公所網站，

網址為 <http://www.wuqi.taichung.gov.tw/>

